



Pér Község Önkormányzata
9099 Pér, Szent Imre u. 1.
Tel: (96) 559-230, Fax: (96) 559-239

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Pér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény, valamint Pér Község Önkormányzatának vagyonáról, a vagyonnal való rendelkezés és a vagyonkezelés szabályairól szóló 3/2012. (III.13.) önkormányzati rendelet rendelkezéseinek megfelelően nyilvános versenyfelhívást tesz közzé az alábbi Pér Község Önkormányzata 1/1 tulajdonát képező ingatlan értékesítésére:

Az ingatlan címe: 9098 Mezőörs-Mindszentpuszta Ady E. u.

Az ingatlan helyrajzi száma: Mezőörs-Mindszentpuszta 690 hrsz.

Az ingatlan megnevezése: Kivett, beépítetlen terület

A terület övezeti besorolása: L_f

A telekterület nagysága: 1542 m².

Az ingatlan per-, teher- és igénymentes.

Az ingatlan irányára: 3.240.000,- Ft (+áfa)

A szerződéskötéssel kapcsolatos költségeket a nyertes ajánlattevő viseli.

Új épület elhelyezésének tervezésekor a mindenkori építési jogszabályok az irányadók.

Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő adatait, a megajánlott vételárat, a fizetési feltételeket, valamint az ajánlattevő azon nyilatkozatát, hogy a pályázati felhívásban foglalt feltételeket elfogadja. Az ajánlattevő a benyújtott ajánlatához a benyújtástól számított 60 napig kötve van (ajánlati kötöttség).

A pályázat benyújtási határideje:

Az ajánlattevőnek az ajánlatot tartalmazó formanyomtatványt és annak kötelező mellékleteit zárt borítékban, legkésőbb 2022. augusztus 15-én (hétfőn) 16 óráig van lehetősége eljuttatni Pér Község Önkormányzatához (9099 Pér, Szent Imre utca 1.) postai úton, személyesen, vagy meghatalmazott útján.

A borítékon fel kell tüntetni: "Pályázat a Mezőörs-Mindszentpuszta, Ady E. u. 690 hrsz-ú ingatlan vételére".

A pályázat elbírálására a Képviselő-testület soron következő rendes ülésén kerül sor.

A pályázat bírálati szempontja: legmagasabb vételi ajánlat

A meghirdetett ingatlanra a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény értelmében a Magyar Államot minden más jogosultat megelőző elővásárlási jog illeti meg.

A pályázaton résztvevőket levélben, vagy telefonon értesítjük a pályázat eredményéről.

Az Önkormányzat a nyertes ajánlatban szereplő ajánlattevővel köt ingatlan adásvételi szerződést. Az ingatlan adásvételi szerződésben csak és kizárólag azon személy jelölhető meg szerződő félnek, aki a pályázatban, mint ajánlattevő megjelölésre került.

A vételár az ingatlan adásvételi szerződés aláírását követő 5 munkanapon belül esedékes. Amennyiben a vételár kiegyenlítése banki kölcsön igénybevételével történik, úgy kérjük annak tényét az ajánlatban feltüntetni. Ez utóbbi esetben – a banki kölcsönre tekintettel – a vételár 60 napon belül esedékes.

A pályázattal kapcsolatban további felvilágosítást dr. Slánicz Katalin jegyzőtől a +36 20 271 5566 telefonszámon lehet kérni.

A pályázati felhívás jelen szövege megjelenik Pér Község Önkormányzata hirdetőtábláin és a www.per.hu honlapon.

A pályázat kiírója fenntartja azon jogát, hogy a pályázatot indokolás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa.

Pér, 2022. július 13.




Biliczki József
polgármester