

3/2020.

Jegyzőkönyv

Készült: Pér Község Önkormányzata 2020. február 19-én (szerdán) 17.00 órakor megtartott rendkívüli képviselő-testületi ülésén.

Helye: Önkormányzati Hivatal

Jelen vannak:

Települési képviselők:

Biliczki József polgármester
Biliczki Elvira
Szelec László
Tischler Gábor
Wéber Andrea települési képviselő

Igazoltan távol: dr. Valastyánné Kollár Erika alpolgármester
Gergály Sándor települési képviselő

Jelen vannak: Rákli Lászlóné aljegyző
Péteri Noémi önkormányzati ügyintéző
Nagy Katalin pénzügyi előadó

Biliczki József polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a megválasztott 7 képviselőből 5 fő jelen van, így az ülést határozatképesnek nyilvánítja és megnyitja.

Biliczki József polgármester a jegyzőkönyv hitelesítésére Szelec László települési képviselőt kéri fel, akinek a személyével a Képviselő-testület egyetértett.

A polgármester a meghívóban szereplő napirendi pontok egyebek napirendi pontjában javasolja a következőket megtárgyalni:

- a) *Önkormányzati telkek eladásával kapcsolatos tájékoztatás*
- b) *Települési főépítési feladatok ellátására megbízás adása*
- c) *A köztisztviselői illetményalap megállapításáról szóló 1/2020. (I.22.) önkormányzati rendelet módosítása*
- d) *Tornacsarnok beruházásról tájékoztatás*
- e) *A Pér 440/2, 772, 773, 774, valamint 775 hrsz.-ú ingatlanok telekalakításához kapcsolódó telekalakítási és csereszerződés elfogadása*

Polgármester azon kérdésére, hogy kíván-e valaki javaslatot tenni a napirendi pontok módosítására, javaslat nem érkezett, így a polgármester a fenti kiegészítések figyelembevételével terjeszti azt elfogadásra.

Napirendi javaslat:

1. **A „Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése”**

című VP6-7.2.1-7.4.1.2-16-os kódszámú pályázat eszközbeszerzéséhez kapcsolódó fedezetemelésről döntés

Előadó: Biliczki József polgármester

2. **Új településrész és közterület elnevezéséről döntés**

Előadó: Biliczki József polgármester

3. **Pér-Mindszentpusztai orvosi rendelő környezetének rendbetételéről tájékoztatás**

Előadó: Biliczki József polgármester

4. **Döntés a Pannon-Connection Bt. környezeti kármentesítés I. ütemére vonatkozó ajánlatáról**

Előadó: Biliczki József polgármester

5. **Egyebek**

Előadó: Biliczki József polgármester

a) **Önkormányzati telkek eladásával kapcsolatos tájékoztatás**

b) **Települési főépítési feladatok ellátására megbízás adása**

c) **A köztisztviselői illetményalap megállapításáról szóló 1/2020. (I.22.) önkormányzati rendelet módosítása**

d) **Tornacsarnok beruházásról tájékoztatás**

e) **A Pér 440/2, 772, 773, 774, valamint 775 hrsz.-ú ingatlanok telekalakításához kapcsolódó telekalakítási és csereszerződés elfogadása**

Határozati javaslat

Pér Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a 2020. február 19-i napirendi javaslatot és azt a javaslat szerint elfogadja.

Felelős: Biliczki József polgármester

Határidő: azonnali

Biliczki József polgármester: Felkéri a képviselő-testület tagjait, hogy, aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal kézfeltartással szavazzon.

Szavaz: 5 fő

Igen: 5 fő

Nem: 0 fő

A polgármester megállapítja, hogy **egyhangú igen** szavazattal a képviselő-testület a következő határozatot hozza:

**Pér Község Önkormányzata Képviselő-testületének
19/2020.(II.19.) önkormányzati határozata**

Pér Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a 2020. február 19-i napirendi javaslatot és azt a javaslat szerint elfogadja.

Felelős: Biliczki József polgármester

Határidő: azonnali

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1. **A „Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése” című VP6-7.2.1-7.4.1.2-16-os kódszámú pályázat eszközbeszerzéséhez kapcsolódó fedezetemelésről döntés**

Előadó: Biliczki József polgármester

A bontási jegyzőkönyv jelen jegyzőkönyv 1. számú melléklete.

Biliczki József polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Pér-Mindszentpuszta összekötő út pályázat részeként beszerzendő erő-és munkagépek vonatkozásában kiírásra került a közbeszerzési eljárás.

Az eljárásban felkért gazdasági szereplők köre:

- DAP Jármű- és Alkatrész Kft.
- AGROTEC Magyarország Kft.
- Agrárgép 5188 Mezőgazdasági Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

Elmondja, hogy a felkért gazdasági szereplők közül egyedül az AGROTEC Magyarország Kft. nyújtott be ajánlatot. A 9 gép közül Pér 1 db árokásó adapter beszerzését tervezte. A másik 8 gép Mezőörs Község Önkormányzatának tulajdona lesz.

A pályázatban az árokásó adapter bruttó 1 873 476,- Ft összegben volt meghatározva (indikatív ajánlat alapján), az eljárásban benyújtott ajánlat viszont bruttó 3 302 000,- Ft.

A pályázat 85%-ban támogatott, a támogatás összege 1 592 455,- Ft. A már korábban betervezett önerő összege 281 021,- Ft, a jelenleg vállalandó plusz önerő összege 1 428 524,-.

A két összeg különbözetével, azaz 1 428 524,- Ft-tal szükséges a fedezet megemelni.

A fentiekre tekintettel az alábbi határozati javaslatot terjeszti a képviselő-testület elé elfogadásra:

Határozati javaslat

Pér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Vidékfejlesztési Program keretében meghirdetett VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 pályázati felhívás a „Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő-, és munkagépek beszerzése” című pályázat keretében beszerzendő eszközök beszerzéséhez szükséges önkormányzati fedezetet az alábbi összeggel megemeli:

- *Árokásó adapter: bruttó 1 428 524,- Ft*

A Képviselő-testület a pályázat keretében beszerzendő eszköz határozat mellékletében szereplő önerejét a 2020. évi költségvetésben biztosítja.

Felelős: Biliczki József polgármester

Határidő: azonnali

Biliczki József polgármester: Felkéri a képviselő-testület tagjait, hogy, aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal kézfeltartással szavazzon.

Szavaz: 5 fő

Igen: 5 fő

Nem: 0 fő

A polgármester megállapítja, hogy **egyhangú igen** szavazattal a képviselő-testület a következő határozatot hozza:

Pér Község Önkormányzata Képviselő-testületének 20/2020.(II.19.) önkormányzati határozata

Pér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Vidékfejlesztési Program keretében meghirdetett VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 pályázati felhívás a „Külterületi helyi közutak fejlesztése,

önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő-, és munkagépek beszerzése” című pályázat keretében beszerzendő eszközök beszerzéséhez szükséges önkormányzati fedezetet az alábbi összeggel megemeli:

- Árokásó adapter: bruttó 1 428 524,- Ft

A Képviselő-testület a pályázat keretében beszerzendő eszköz határozat mellékletében szereplő önerejét a 2020. évi költségvetésben biztosítja.

Felelős: Biliczki József polgármester

Határidő: azonnali

2. Új településrész és közterület elnevezéséről szóló döntés

Előadó: Biliczki József polgármester

Biliczki József polgármester elmondja, hogy megkeresett bennünket a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Győri Járási Hivatal Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály Földhivatali Osztálya, miszerint a KCR-ben rögzítésre kerültek az új utcák nevei, melyek az alábbiak:

- Pipacs utca
- Rezgő utca
- Búzavirág utca
- Szabó Imre Flóris utca

A Földhivatal kérése, hogy az utcák elnevezéséhez tartozó képviselő-testületi határozatokat szíveskedjünk megküldeni részükre, hogy a náluk meglévő rendszerben is átvezetésre kerüljenek az utcák elnevezései.

Habár az új utcák még a 2000-es években el lettek nevezve, arról képviselő-testületi határozat nem született. A jogszabályoknak való megfelelés érdekében az alábbi határozati javaslatokat terjeszti a képviselő-testület elé elfogadásra:

A.) Szabó Imre Flóris utca elnevezése

Határozati javaslat

Pér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonában álló Pér belterület 765 hrsz-ú „kivett közterület”, valamint Pér 1274/1 és 1274/67 hrsz-ú, „kivett út” művelési ágba tartozó utakat Szabó Imre Flóris utcaként elnevezi.

A Képviselő-testület kéri az utca nevének földhivatali nyilvántartásokban történő átvezetését.

Felelős: Rákli Lászlóné aljegyző

Határidő: folyamatos

Biliczki József polgármester: Felkéri a képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal kézfeltartással szavazzon.

Szavaz: 5 fő

Igen: 5 fő

Nem: 0 fő

A polgármester megállapítja, hogy **egyhangú igen** szavazattal a képviselő-testület a következő határozatot hozza:

Pér Község Önkormányzat Képviselő-testületének
21/2020. (II.19.) önkormányzati határozata

Pér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonában álló Pér belterület 765 hrsz-ú „kivett közterület”, valamint Pér 1274/1 és 1274/67 hrsz-ú, „kivett út” művelési ágba tartozó utakat Szabó Imre Flóris utcaként elnevezi.

A Képviselő-testület kéri az utca nevének földhivatali nyilvántartásokban történő átvezetését.

Felelős: Rákli Lászlóné aljegyző

Határidő: folyamatos

B.) Búzavirág utca elnevezése

Határozati javaslat

Pér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonában álló Pér belterület 1274/121 hrsz-ú, „kivett út” művelési ágba tartozó utat Búzavirág utcaként elnevezi.

A Képviselő-testület kéri az utca nevének földhivatali nyilvántartásokban történő átvezetését.

Felelős: Rákli Lászlóné aljegyző

Határidő: folyamatos

Biliczki József polgármester: Felkéri a képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal kézfeltartással szavazzon.

Szavaz: 5 fő

Igen: 5 fő

Nem: 0 fő

A polgármester megállapítja, hogy **egyhangú igen** szavazattal a képviselő-testület a következő határozatot hozza:

Pér Község Önkormányzat Képviselő-testületének
22/2020. (II.19.) önkormányzati határozata

Pér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonában álló Pér belterület 1274/121 hrsz-ú, „kivett út” művelési ágba tartozó utat Búzavirág utcaként elnevezi.

A Képviselő-testület kéri az utca nevének földhivatali nyilvántartásokban történő átvezetését.

Felelős: Rákli Lászlóné aljegyző

Határidő: folyamatos

C.) Rezgő utca elnevezése

Határozati javaslat

Pér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonában álló Pér belterület 1274/145 hrsz-ú, „kivett út” művelési ágba tartozó utat Rezgő utcaként elnevezi.

A Képviselő-testület kéri az utca nevének földhivatali nyilvántartásokban történő átvezetését.

Felelős: Rákli Lászlóné aljegyző

Határidő: folyamatos

Biliczki József polgármester: Felkéri a képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal kézfeltartással szavazzon.

Szavaz: 5 fő

Igen: 5 fő

Nem: 0 fő

A polgármester megállapítja, hogy **egyhangú igen** szavazattal a képviselő-testület a következő határozatot hozza:

**Pér Község Önkormányzat Képviselő-testületének
23/2020. (II.19.) önkormányzati határozata**

Pér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonában álló Pér belterület 1274/145 hrsz-ú, „kivett út” művelési ágba tartozó utat Rezgő utcaként elnevezi.

A Képviselő-testület kéri az utca nevének földhivatali nyilvántartásokban történő átvezetését.

Felelős: Rákli Lászlóné aljegyző

Határidő: folyamatos

D.) Pipacs utca elnevezése

Határozati javaslat

Pér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonában álló Pér belterület 1274/95 hrsz-ú, „kivett út” művelési ágba tartozó utat Pipacs utcaként elnevezi.

A Képviselő-testület kéri az utca nevének földhivatali nyilvántartásokban történő átvezetését.

Felelős: Rákli Lászlóné aljegyző

Határidő: folyamatos

Biliczki József polgármester: Felkéri a képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal kézfeltartással szavazzon.

Szavaz: 5 fő

Igen: 5 fő

Nem: 0 fő

A polgármester megállapítja, hogy **egyhangú igen** szavazattal a képviselő-testület a következő határozatot hozza:

**Pér Község Önkormányzat Képviselő-testületének
24/2020. (II.19.) önkormányzati határozata**

Pér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonában álló Pér belterület 1274/95 hrsz-ú, „kivett út” művelési ágba tartozó utat Pipacs utcaként elnevezi.

A Képviselő-testület kéri az utca nevének földhivatali nyilvántartásokban történő átvezetését.

Felelős: Rákli Lászlóné aljegyző

Határidő: folyamatos

3. Pér-Mindszentpusztai orvosi rendelő környezetének rendbetételéről tájékoztatás

Előadó: Biliczki József polgármester

A vállalkozói szerződés tervezet jelen jegyzőkönyv 2. számú melléklete.

Biliczki József polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Mindszentpusztai orvosi rendelő felújítása elkészült. Az elnyert pályázat alapján az épület felújításra került.

Jelenleg a környezetének rendbetétele az önkormányzat következő feladata. Ennek érdekében az épület felújítását végző Erda Szolg Kft-től, Takács Péter vállalkozótól, valamint a Szabó Közmű és Szerkezetépítő Kft-től kértünk be árajánlatokat az orvosi rendelő környezetének térkövezésére, murvázására.

- Erda Szolg Kft.: 2 750 000,- Ft + ÁFA
- Varga Péter e.v.: bruttó 1 184 000,- Ft
- Szabó Kft.: 1.100.000,- Ft + ÁFA

A fentiek alapján megállapítható, hogy Takács Péter egyéni vállalkozó adta a legkedvezőbb összegű ajánlatot, ezért javasolja annak megbízását.

A fent elhangzottak alapján kéri a Képviselő-testülettől az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

Pér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pér-Mindszentpusztai orvosi rendelő környezetének murvázása, térkövezése vonatkozásában bruttó 1 184 000,- Ft összegű vállalkozói díjért megállapodást köt Takács Péter egyéni vállalkozóval. A vállalkozói díj kifizetésére a 2020. évi költségvetésben fedezetet biztosítunk.

A Képviselő-testület felhatalmazza Biliczki József polgármestert a jegyzőkönyv 2. számú melléklete szerinti vállalkozói szerződés aláírására.

Felelős: Biliczki József polgármester

Határidő: azonnali

Biliczki József polgármester: Felkéri a képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal kézfeltartással szavazzon.

Szavaz: 5 fő

Igen: 5 fő

Nem: 0 fő

A polgármester megállapítja, hogy **egyhangú igen** szavazattal a képviselő-testület a következő határozatot hozza:

Pér Község Önkormányzat Képviselő-testületének 25/2020. (II.19.) önkormányzati határozata

Pér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pér-Mindszentpusztai orvosi rendelő környezetének murvázása, térkövezése vonatkozásában bruttó 1 184 000,- Ft összegű vállalkozói díjért megállapodást köt Takács Péter egyéni vállalkozóval. A vállalkozói díj kifizetésére a 2020. évi költségvetésben fedezetet biztosítunk.

A Képviselő-testület felhatalmazza Biliczki József polgármestert a jegyzőkönyv 2. számú melléklete szerinti vállalkozói szerződés aláírására.

Felelős: Biliczki József polgármester

Határidő: azonnali

4. Döntés a Pannon-Connection Bt. környezeti kármentesítés I. ütemére vonatkozó ajánlatáról

Előadó: Biliczki József polgármester

A Pannon-Connection Bt. ajánlata környezeti kármentesítés I- ütemére jelen jegyzőkönyv 3. számú melléklete.

Biliczki József polgármester előzményként elmondja, hogy a januári ülésen már tárgyaltunk a péri illegális hulladéklerakó környezeti kármentesítéséről.

A 7/2020. (I.15.) önkormányzati határozatában a képviselő-testület felhatalmazta a polgármestert, hogy a környezeti kármentesítési feladatok ellátásával kapcsolatban egyeztessen a Pannon-Connection Bt-vel, aki a korábbi kármentesítési záró dokumentációt is készítette.

A határozatban előírt feladatok ellátásának határideje 2020. május 31.
A céggel egyeztettünk, és az elvégzendő feladatok az alábbiak:

- vízjogi létesítési engedélyezési terv készítése,
- 5 db talajvízkút lemélyítése,
- 5 db talajvízkút geodéziai bemérése,
- vízjogi üzemeltetési engedélyezési terv készítése,
- 2020. I. félévi akkreditált vízmintavétel, az előírt vízminőség vizsgálatok elvégzése,
- értékelő szakvélemény, OKIR-kapu adatszolgáltatás készítése a 2020 I. félévi vizsgálati eredményekről,
- 2020. II. félévi akkreditált vízmintavétel, az előírt vízminőség vizsgálatok elvégzése,
- értékelő szakvélemény, OKIR-kapu adatszolgáltatás készítése a 2020 II. félévi vizsgálati eredményekről,

A fent megnevezett feladatok költsége bruttó 1 778 000,- Ft, melyre az idei évben fedezetet kell biztosítanunk.

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjeszti a képviselő-testület elé elfogadásra.

Határozati javaslat

Pér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a GYMS Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztályának 453-30/2016. iktatószámú határozatával előírt kármentesítési monitoring elvégzése céljából felkéri a Pannon-Connection Bt-t.

A Képviselő-testület a Pannon-Connection Bt. 2020. február 17-én kelt, Pér környezeti kármentesítés I. ütemére vonatkozó bruttó 1 778 000,- Ft összegű ajánlatát megismerte és azt elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri Biliczki József polgármestert, hogy a feladat teljesítéséhez szükséges költségekre a 2020. évi költségvetésben fedezetet biztosítson.

A Képviselő-testület felhatalmazza Biliczki József polgármestert a vonatkozó szerződés aláírására.

Felelős: Biliczki József polgármester

Határidő: 2020. május 31.

Biliczki József polgármester: Felkéri a képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal kézfeltartással szavazzon.

Szavaz: 5 fő

Igen: 5 fő

Nem: 0 fő

A polgármester megállapítja, hogy **egyhangú igen** szavazattal a képviselő-testület a következő határozatot hozza:

Pér Község Önkormányzat Képviselő-testületének

26/2020. (II.19.) önkormányzati határozata

Pér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a GYMS Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztályának 453-30/2016. iktatószámú határozatával előírt kármentesítési monitoring elvégzése céljából felkéri a Pannon-Connection Bt-t.

A Képviselő-testület a Pannon-Connection Bt. 2020. február 17-én kelt, Pér környezeti kármentesítés I. ütemére vonatkozó bruttó 1 778 000,- Ft összegű ajánlatát megismerte és azt elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri Biliczki József polgármestert, hogy a feladat teljesítéséhez szükséges költségekre a 2020. évi költségvetésben fedezetet biztosítson.

A Képviselő-testület felhatalmazza Biliczki József polgármestert a vonatkozó szerződés aláírására.

Felelős: Biliczki József polgármester

Határidő: 2020. május 31.

5. Egyebek

Előadó: Biliczki József polgármester

a) Önkormányzati telkek eladásával kapcsolatos tájékoztatás

Biliczki József polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy az önkormányzati telkek eladása feltétlen szükséges a 2020. évi költségvetés egyensúlyba hozásához. Tekintettel erre már több ingatlanértékesítő céggel felvettük a kapcsolatot, köztük helyi vállalkozóval is, akik segítséget nyújthatnának az önkormányzati telkek mielőbbi értékesítésében.

Javasolja, hogy amennyiben sikerül majd egyezsége jutni ingatlanközvetítő céggel, akkor az

általuk kért közvetítői díj kerüljön beépítésre az ingatlan vételárába.

Tájékoztatja továbbá a képviselő-testületet, hogy a soron következő képviselő-testületi ülésen már több információval fog rendelkezni, akkor bővebb tájékoztatást fog a képviselőknek nyújtani.

b) Települési főépítési feladatok ellátására megbízás adása

A megbízási szerződés tervezet jelen jegyzőkönyv 4. számú melléklete.

Biliczki József polgármester elmondja, hogy az önkormányzat újra felvette a kapcsolatot a péri településképi arculati kézikönyv és az ahhoz kapcsolódó rendelet elkészítésével megbízott Mezősiné Fábián Edit egyéni vállalkozóval a települési főépítési feladatok ellátása vonatkozásában.

A megbízási díj havi 50 000,- Ft-ban lenne meghatározva, mely díj a településképi konzultációs vélemény, bejelentés vagy egyéb tájékoztatás összeállítását, illetve a megbízott havi egyszeri utazási költségét tartalmazná, mely során helyszínen intézi a települési főépítési feladatokat.

Az elmúlt időszakban és a közeljövőben is egyre több ház épül a településünkön, melyet az önkormányzatnak főépítési szempontból is át kell tekintenie. Ezen felül az önkormányzatnak településképi szempontból is nyilatkozatot kell adnia, hogy hozzájárul-e, avagy sem az építkezésekhez, mely nyilatkozatok kiadásához szakember bevonása szükséges.

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé elfogadásra.

Határozati javaslat

Pér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a települési főépítési feladatok ellátására havi 50 000,- Ft (bruttó) megbízási díjért megbízza Mezősiné Fábián Edit egyéni vállalkozót.

A Képviselő-testület a megbízási szerződés tartalmát megismerte, és azt a jegyzőkönyv 4. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felhatalmazza Biliczki József polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Felelős: Biliczki József polgármester

Határidő: azonnali

Biliczki József polgármester: Felkéri a képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal kézfeltartással szavazzon.

Szavaz: 5 fő

Igen: 5 fő

Nem: 0 fő

A polgármester megállapítja, hogy **egyhangú igen** szavazattal a képviselő-testület a következő határozatot hozza:

Pér Község Önkormányzat Képviselő-testületének 27/2020. (II.19.) önkormányzati határozata

Pér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a települési főépítési feladatok ellátására havi 50 000,- Ft (bruttó) megbízási díjért megbízza Mezősiné Fábián Edit egyéni vállalkozót.

A Képviselő-testület a megbízási szerződés tartalmát megismerte, és azt a jegyzőkönyv 4. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felhatalmazza Biliczki József polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Felelős: Biliczki József polgármester

Határidő: azonnali

c) A köztisztviselői illetményalap megállapításáról szóló 1/2020. (I.22.) önkormányzati rendelet módosítása

A rendelet tervezet jelen jegyzőkönyv 5. számú melléklete.

Biliczki József polgármester előzményként elmondja, hogy az önkormányzat 1/2020. (I.22.) önkormányzati rendeletével fogadta el a 2020. január 1-től hatályos köztisztviselői illetményalapot, amelyben a korábbi összeget 51 000,- Ft-ra felemeltük.

A Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal megkeresett bennünket, hogy a rendeletben szereplő felhatalmazást adó jogszabályt tévesen jelöltük meg, ezért azt a helyes jogszabályra módosítani szükséges.

A fent elhangzottak alapján felkéri a képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért az 5. számú mellékletben csatolt rendelet tervezetben foglaltakkal kézfeltartással szavazzon.

Szavaz: 5 fő

Igen: 5 fő

Nem: 0 fő

A polgármester megállapítja, hogy **egyhangú igen** szavazattal a képviselő-testület a következő rendeletet alkotja:

**Pér Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2/2020. (II.20.) önkormányzati rendelete a
köztisztviselői illetményalap megállapításáról**

A kihirdetett és aláírt rendelet teljes szövege jelen jegyzőkönyv 6. számú melléklete.

d) Tornacsarnok beruházásról tájékoztatás

Biliczki József polgármester elmondja, hogy egyeztetett a Széchenyi Kosárlabda Szövetség elnökével, aki azt a tájékoztatást nyújtotta, miszerint a TAO-s pályázatok II. ütemére rövid időn belül a pályázatot be kell nyújtani. A következő képviselő-testületi ülésen Elnök Úr bővebb tájékoztatást fog adni mind a képviselő-testület, mind a lakosság részére.

e) A Pér 440/2, 772, 773, 774, valamint 775 hrsz.-ú ingatlanok telekalakításához kapcsolódó telekalakítási és csereszerződés elfogadása

A szerződés tervezet jelen jegyzőkönyv 7. számú melléklete.

Biliczki József polgármester tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy Szabó Zsolt helyi lakos a tavalyi évben telekalakítási eljárást kezdeményezett a Pér 440/2, 772, 773, 774 és 775 hrsz.-ú ingatlanok vonatkozásában. A rendezési tervben szerepel, hogy a fenti területen több beépítetlen terület alakítható ki. Ezen területek kialakításához szükséges volt a fent megjelölt földrészleteket megosztani. Az érintett területen az önkormányzatnak közterülete és „mocsár” művelési ágú területe is található. A megosztás során a Pér belterület 440/2 hrsz.-ú önkormányzati közút művelési ágú ingatlan területe megnőtt.

A telekalakítás megvalósításához szükséges telekalakítási szerződést kötni, mivel az

önkormányzat tulajdonában lévő Pér 440/2 hrsz.-ú ingatlan területe növekszik, míg a Pér 775 hrsz.-ú ingatlan területe csökken.

Dr. Menczel-Kiss Gergely Ügyvéd Úr elkészítette a telekalakítási és csereszerződést.

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjeszti a képviselő-testület elé elfogadásra.

Határozati javaslat

Pér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő Pér belterület 440/2, valamint a 775 hrsz.-ú ingatlanokhoz kapcsolódóan Szabó Zsolttal, valamint Mészáros Márkkal telekalakítási és csereszerződést köt.

*A Képviselő-testület a telekalakítási és csereszerződés tartalmát megismerte, és azt a jegyzőkönyv 7. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja.
Felhatalmazza Biliczki József polgármestert a szerződés aláírására.*

Felelős: Biliczki József polgármester

Határidő: azonnali

Biliczki József polgármester: Felkéri a képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal kézfeltartással szavazzon.

Szavaz: 5 fő

Igen: 5 fő

Nem: 0 fő

A polgármester megállapítja, hogy **egyhangú igen** szavazattal a képviselő-testület a következő határozatot hozza:

Pér Község Önkormányzat Képviselő-testületének 28/2020. (II.19.) önkormányzati határozata

Pér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő Pér belterület 440/2, valamint a 775 hrsz.-ú ingatlanokhoz kapcsolódóan Szabó Zsolttal, valamint Mészáros Márkkal telekalakítási és csereszerződést köt.

A Képviselő-testület a telekalakítási és csereszerződés tartalmát megismerte, és azt a jegyzőkönyv 7. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja.
Felhatalmazza Biliczki József polgármestert a szerződés aláírására.

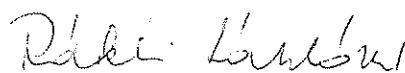
Felelős: Biliczki József polgármester

Határidő: azonnali

Miután egyéb kérdés, hozzászólás nem volt, Biliczki József megköszönte a jelenléte és 19.05 órakor bezárta a képviselő-testület nyilvános ülését.


Biliczki József
polgármester




Ráklí Lászlóné
aljegyző

Hitelesítő:


Szelecz László
települési képviselő

