



PÉR KÖZSÉG

TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVÉNEK

SZABÁLYOZÁSI TERVÉNEK

ÉS

HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATÁNAK

MÓDOSÍTÁSA

VÉLEMÉNYEZÉSI DOKUMENTÁCIÓ



Munkaszám: Rp.I.199-15

PÉR KÖZSÉG

TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVÉNEK

SZABÁLYOZÁSI TERVÉNEK

ÉS

HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATÁNAK

MÓDOSÍTÁSA

VÉLEMÉNYEZÉSI DOKUMENTÁCIÓ

Felelős tervezők:

Pekkerné Szabó Piroska

okl. táj- és kertépítész
okl. táj- és környezetrendezési szakmérnök
táj- és kertépítész vezető tervező
vezető településtervező

Településrendezés
Tájrendezés, környezetalakítás



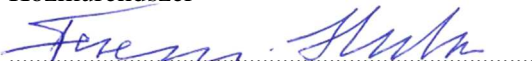
Tervezői névjegyzék szám.:TK-08-0073

Tervezői névjegyzék szám.: TT1-08-0073

Ferenczi Huba

okl. gépészmérnök

Közműrendszer



Tervezői névjegyzék szám: TE-T08-0253

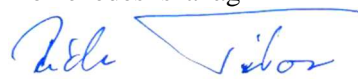
TV-T08-0253

TH-T08-0253

Réder Tibor

okl. építőmérnök
okl. közlekedésépítőmérnök
szakmérnök

Közlekedési szakág



Tervezői névjegyzék szám: Tkö 08-0133

Munkatársak:

Kalmár Ágnes, Szeredi Gábor

Ügyvezető igazgató

Pekkerné Szabó Piroska

GYŐR, 2017.05. HÓ

Felelős tervezőink a Győr-Moson-Sopron Megyei Építész ill. Mérnök Kamarának tagjai.



Msz.: Rp.I.199-15

PÉR KÖZSÉG

**TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVÉNEK
SZABÁLYOZÁSI TERVÉNEK
ÉS
HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATÁNAK
MÓDOSÍTÁSA**

VÉLEMÉNYEZÉSI DOKUMENTÁCIÓ

RENDELET A HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT MÓDOSÍTÁSÁRÓL

Pér Község Önkormányzata Képviselő – testületének
..... önkormányzati rendelete
 a helyi építési szabályzatról szóló,
 9/2004.(VII.22.) rendelet módosításáról

Pér Község Önkormányzata az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Étv.) 62.§ (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában és az Étv. 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 28. § (1) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró, annak 9. mellékletében meghatározott államigazgatási szervek véleményének kikérésével, következőket rendeli el:

1.§ A helyi építési szabályzatról szóló 9/2004.(VII.22.) ÖK rendelet (továbbiakban: **rendelet**) 1.§ helyébe a következő rendelkezés lép:

„1. § A rendelet

- a) az SZ-J1/M jelű, Szabályozási és övezeti terv I/M című, Rp.I.199-15 munkaszámú (továbbiakban SZ-J1/M terv),
- b) az SZ-J1/2 jelű, Szabályozási és övezeti helyszínrajz I. (Mindszentpuszta) című, Rp.I.199-2 munkaszámú (továbbiakban SZ-J1 terv),
- c) az SZ-J2 jelű, Szabályozási és övezeti helyszínrajz II. (külterület) című, Rp.I.199-10 munkaszámú (továbbiakban SZ-J2 terv),
- d) az SZ-J2/M jelű, Szabályozási és övezeti terv módosítás II. (külterület) című, Rp.I.199-13 munkaszámú (továbbiakban SZ-J2/M terv),
- e) az SZ-J2/M jelű, Szabályozási és övezeti terv II/M című, Rp.I.199-15 munkaszámú (továbbiakban SZ-J2/M terv),

tervlapokkal, mint *mellékeltekkel* együtt alkalmazandó.”

2.§ E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg

- a **rendeletnek** az SZ-J1/1 rajzszámú, Rp.I.199-12 munkaszámú, Szabályozási és övezeti terv I. című mellékletén az ezen rendelet mellékletét képező SZ-J1/M rajzszámú, Rp.I.199-15 munkaszámú, Szabályozási és övezeti terv I/M című terveken módosítással érintett területként lehatárolt területekre vonatkozó szabályozást át kell vezetni, egyúttal ezen melléklet munkaszámát Rp.I.199-15-re kell változtatni.

3.§ E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg

- a **rendelet** az SZ-J2 rajzszámú, Rp.I.199-10 munkaszámú Szabályozási és övezeti helyszínrajz II. című mellékletén az ezen rendelet mellékletét képező SZJ2/M rajzszámú, Rp.I.199-15 munkaszámú Szabályozási és övezeti terv II./M című terven módosítással érintett területként lehatárolt területekre vonatkozó szabályozást át kell vezetni, egyúttal ezen melléklet munkaszámát Rp.I.199-15-re kell változtatni.

4.§ E rendelet a kihirdetése utáni 30. napon lép hatályba és a 31. napon hatályát veszti. Rendelkezéseit a folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

Herold Ádám
polgármester

Rákli Lászlóné
aljegyző

Pér, 2017.

Záradék:

A rendelet kihirdetése a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján való kifüggesztéssel a mai napon megtörtént.

Kihirdetve: 2017.

Rákli Lászlóné
aljegyző