

6/2014.

Jegyzőkönyv

Készült: Pér Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2014. április 29.-én 17.00 órakor megtartott rendkívüli képviselő-testület ülésén.

Helye: Pér, IKSZT Díszterme

Jelen vannak:

Települési képviselők:

Herold Ádám *polgármester*
Kolonics Erzsébet *alpolgármester*
Juhászné Szücs Mária
ifj. Biliczki József
Szollinger János *települési képviselők*

Igazoltan távol:

Csendes Gábor
Szelecz László *települési képviselők*

Jelen vannak:

Rákli Lászlóné *aljegyző*
Péteri Noémi *önkormányzati ügyintéző*

Herold Ádám polgármester köszönti a megjelenteket és megállapítja, hogy a megválasztott 7 képviselőből 5 fő jelen van, így az ülést határozatképesnek nyilvánítja és megnyitja.

A polgármester a postázott meghívóban szereplő napirendi pontok egyebek napirendi pontjában javasolja a következőket megtárgyalni:

- a) Művelődési Ház biztonsági kamerájának eltűnése miatti egyeztetés*
- b) Győr-Pér Repülőtér Kft. haszonbérleti szerződésével kapcsolatos tájékoztatás*
- c) A folyamatban lévő és jövőbeni önkormányzati feladatok koordinálása*

Polgármester azon kérdésére, hogy kíván-e valaki javaslatot tenni a napirendi pontok módosítására, javaslat nem érkezett, így a polgármester a fenti javaslatok figyelembe vételével terjeszti azt elfogadásra

Napirendi javaslat:

1. Beszámoló a Pér Község Önkormányzata 2013. évi költségvetésének végrehajtásáról (zárszámadás)

Előadó: Herold Ádám polgármester

2. Játsszótér kialakításával kapcsolatos egyeztetés

Előadó: Herold Ádám polgármester

3. Pér Község külterületi Püspökalap 0148/15, 0148/26. hrsz.-ú ingatlanok területrendezésével kapcsolatos kérelem megtárgyalása

Előadó: Herold Ádám polgármester

4. Csárda építésének és finanszírozásának lebonyolításával, az ingatlan tulajdonjogának rendezésével kapcsolatos egyeztetés

Előadó: Herold Ádám polgármester

5. Egyéb

Előadó: Herold Ádám polgármester

a) Művelődési Ház biztonsági kamerájának eltűnése miatti egyeztetés

b) Győr-Pér Repülőtér Kft. haszonbérleti szerződésével kapcsolatos tájékoztatás

c) A folyamatban lévő és jövőbeni önkormányzati feladatok koordinálása

Határozati javaslat

Pér Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a 2014. április 29-ei napirendi javaslatot és azt a javaslat szerint elfogadja.

Felelős: Herold Ádám polgármester

Határidő: azonnali

Herold Ádám polgármester: Felkéri a képviselő-testület tagjait, hogy, aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal kézfeltartással szavazzon.

Szavaz: 5 fő

Igen: 5 fő

Nem: 0 fő

A polgármester megállapítja, hogy **egyhangú igen** szavazattal a képviselő-testület a következő határozatot hozza:

Pér Község Önkormányzat Képviselő-testületének 48/2014. (IV.29.) önkormányzati határozata

Pér Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a 2014. április 29-ei napirendi javaslatot és azt a javaslat szerint elfogadja.

Felelős: Herold Ádám polgármester

Határidő: azonnali

N A P I R E N D T Á R G Y A L Á S A

1. Beszámoló Pér Község Önkormányzata 2013. évi költségvetésének végrehajtásáról (zárszámadás)

Előadó: Herold Ádám polgármester

Pér Község Önkormányzatának 2013. évi költségvetésének módosításáról szóló előterjesztés jelen jegyzőkönyv 1. számú mellékletét képezi. A rendelet tervezet jelen jegyzőkönyv 2. számú melléklete.

Herold Ádám polgármester elmondja, hogy a zárszámadás elfogadása előtt a 2013. évi költségvetési rendeletet módosítani szükséges, majd részletezi a rendelet tervezet tartalmát. A rendeletalkotási kötelezettség teljesítésének érdekében felkéri a képviselő-testület tagjait, hogy, aki egyetért a 2. számú mellékletben csatolt rendelet tervezetben foglaltakkal kézfeltartással szavazzon.

Szavaz: 5 fő

Igen: 5 fő

Nem: 0 fő

A polgármester megállapítja, hogy **egyhangú igen** szavazattal a képviselő-testület a következő rendeletet alkotja:

**Pér Község Önkormányzata Képviselő-testületének
6/2014.(V.12.) önkormányzati rendelete a 2013. évi
költségvetés módosításáról**

A kihirdetett és aláírt rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv 3. számú mellékletét képezi.

A Beszámoló Pér Község Önkormányzat 2013. évi költségvetésének végrehajtásáról (zárszámadás) szóló előterjesztés jelen jegyzőkönyv 4. számú mellékletét képezi. A rendelet tervezet jelen jegyzőkönyv 5. számú melléklete. A zárszámadáshoz tartozó szöveges értékelés jelen jegyzőkönyv 7. számú mellékleteként került csatolásra.

Juhászné Szücs Mária települési képviselő elmondja, hogy a szöveges értékelésben nem ért egyet a tárgyi feltételeknél írtakkal, hiszen az önkormányzat tulajdonában lévő óvoda épületének állaga nem leromlott. Az óvoda épületének egy részét nem régen újították fel, az ablakokat saját forrásból csináltatta meg az önkormányzat, tehát csak az elmaradó rész szorul felújításra. Ennek kijavítását kéri a szöveges értékelésben.

Szollinger János települési képviselő elmondja, hogy az óvoda már olyan sokszor volt újítgatva, hogy ő inkább azt javasolja, ha lesz rá pályázati lehetőség, akkor építtessen az önkormányzat egy teljesen új óvodát.

Herold Ádám polgármester elmondja, hogy a következőkben az értékelésnél minden önkormányzati intézményt külön fel kell sorolni jellemzéssel, amiből kitűnik, hogy ezek az épületek milyen állapotban vannak.

Kolonics Erzsébet alpolgármester elmondja, hogy a zárszámadáshoz következtetést/konkrét véleményt is kellene írni az önkormányzat azévi teljesítményéről.

Sulyokné Gombolai Zita pénzügyi előadó elmondja, hogy az önkormányzat jól zárta az évet. A tervezetnél 20 millióval több iparűzési adót tudott beszédni.

Herold Ádám polgármester: a rendeletalkotási kötelezettség teljesítésének érdekében felkéri a képviselő-testület tagjait, hogy, aki egyetért a 5. számú mellékletben csatolt rendelet tervezetben foglaltakkal kézfeltartással szavazzon.

Szavaz: 5 fő

Igen: 5 fő

Nem: 0 fő

A polgármester megállapítja, hogy **egyhangú igen** szavazattal a képviselő-testület a következő rendeletet alkotja:

**Pér Község Önkormányzata Képviselő-testületének
7/2014.(V.12.) önkormányzati rendelete a 2013. évi
költségvetés végrehajtásáról (zárszámadás)**

A kihirdetett és aláírt rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv 6. számú mellékletét képezi.

Herold Ádám polgármester a zárszámadás szöveges értékelését a fenti javaslatok alapján elfogadásra terjeszti a képviselő-testület elé:

Határozati javaslat

Pér Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Pér Község Önkormányzat 2013. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló szöveges értékelést, és azt az elhangzott módosítások alapján elfogadja.

Felelős: Herold Ádám polgármester

Határidő: azonnali

Herold Ádám polgármester: Felkéri a képviselő-testület tagjait, hogy, aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal kézfeltartással szavazzon.

Szavaz: 5 fő

Igen: 5 fő

Nem: 0 fő

A polgármester megállapítja, hogy **egyhangú igen** szavazattal a képviselő-testület a következő határozatot hozza:

**Pér Község Önkormányzat Képviselő-testületének
49/2014. (IV.29.) önkormányzati határozata**

Pér Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Pér Község Önkormányzat 2013. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló szöveges értékelést, és azt az elhangzott módosítások alapján elfogadja.

Felelős: Herold Ádám polgármester

Határidő: azonnali

2. Játszóter kialakításával kapcsolatos egyeztetés

Előadó: Herold Ádám polgármester

Herold Ádám polgármester elmondja, hogy a mai napon szeretnének megegyezni egy időpontban, amikor a képviselőkkel elmennek a környező falvakba és a kiválasztott szolgáltató által megépített játszótereket megnézik. A péri játszóteret illetően annyi plusz költséggel kell számolni, hogy az árnyékolás szempontjából napvitorlák elhelyezése is szükséges a fák telepítése mellett. Ezen felül a játszóter központjába egy ivókút megépítése is szükséges.

Biliczki József települési képviselő elmondja, hogy nem javasolja a napvitorla telepítését, hiszen a Művelődési Házzal szemben lévő kamerát is lelopták, így ennek sem jósol hosszútávú jövőt.

Juhászné Szücs Mária települési képviselő elmondja, hogy olyan fát kellene az önkormányzatnak ültetnie a játszóter körül amik gyorsan megnőnek. Ilyen például a császárfű. Elmondja továbbá, hogy a játszóter körül a kerítés kérdését is minél előbb meg kell oldani,

hiszen az árok és a nagy forgalom miatt ez szükségszerű. Ő személy szerint a Dóra Vilmos (Játszótér 2006 Kft.) által tervezett játszóteret javasolja elfogadásra.

Kolonics Erzsébet alpolgármester elmondja, hogy a fa árnyéktartásához sok idő kell, és mindenképpen kellene egy normális pavilon az eső miatt is.

Szollinger János települési képviselő egyetért az alpolgármesterrel, miszerint nagy fontossága van egy mesterséges árnyékolónak a fák telepítése mellett.

Herold Ádám polgármester elmondja, hogy találkozott már olyan megoldással, ahol a homokozó fölé fűzfavesszőből fűzött természetes napfogó volt kialakítva. A fűzfavessző tövét pedig rendszeresen öntözték, ezáltal semmiféle mesterséges napfogó telepítésére nem volt szükség.

Az egyeztetés eredményeként megállapodnak a képviselők abban, hogy a jövő héten hétfőn a elmennek megnézni a Játszótér 2006 Kft. által megépített játszótereket.

3. Pér Község külterületi Püspökhalap 0148/15, 0148/26. hrsz.-ú ingatlanok területrendezésével kapcsolatos kérelem megtárgyalása **Előadó: Herold Ádám polgármester**

Pér Község külterületi Püspökhalap 0148/15, 0148/26. hrsz.-ú ingatlanok területrendezésével kapcsolatos kérelem megtárgyalásáról szóló előterjesztés jelen jegyzőkönyv 8. számú mellékletét képezi.

Herold Ádám polgármester köszönti Sárközi Zsuzsát, Hajdú Bálintot és Juhász Balázst, akik a napirendi ponttal kapcsolatban személyesen megjelentek, és átadja a szót a Püspökhalap 0148/15, 0148/26. hrsz.-ú ingatlan tulajdonosának, hogy ismertesse a telekkel kapcsolatos elképzelésüket.

Sárközi Zsuzsa telektulajdonos elmondja, hogy a nagyszülei laktak ezen az ingatlanon régen. Itt szeretnének megépíttetni egy idősek otthonát.

Hajdú Balázs elmondja, hogy körülbelül 25-30 fős otthon épülne, annyiban kiegészítve, hogy az idősek itt a házikedvencüket is el tudnák helyezni.

Juhász Balázs elmondja, hogy egy egészségügyi rekreációs elképzelés a szándék Püspökhalap külterületén, ami csendes környezetben található. Az ingatlanokat érintő építési övezetek és a településrendezési eszközök módosításának megindításához a fejlesztési cél előzetes képviselő-testületi támogatása szükséges. A hatályos szerkezeti tervben az érintett ingatlanok MÁ-G gazdálkodó mezőgazdasági besorolással, terület-felhasználással szerepelnek. A fejlesztési elképzelés ami a rendezési terv módosítására irányul, a területen önálló övezetként jellemzően különleges rekreációs, egészségügyi szolgáltatáshoz igazodó területfelhasználás előírását jelenti. A tervezett rendezési terv módosítás a település jövőképehez, a térség jövőképehez igazodik. A tervezett módosítás során a kiinduló övezetek területe kis mértékben csökken, a terület-felhasználás változik a rekreáció irányába, a szabályozási paraméterek a beépítési százalék a tervezett beruházás megvalósíthatóságához igazodik. Az eljárás során szeretnék a majorság többi tulajdonosainak szándékát is megismerni. Ennek pozitív hozománya lehet a környezet állapotának javulása, a terület egy része megújulhat, a közbiztonság javulása és a területi komfort (világítás) növekedése. Az első lépés az eljárás során az előzetes véleményezési szakasz, ezért is kértük, hogy napirendre kerülhessen ez a

tárgykör. A második lépés a véleményezési szakasz, ahol komplett dokumentumokat kell beszerezni. A harmadik lépés az egyeztető tárgyalások lefolytatása. Az utolsó lépés pedig az állami főépítésztől egy pozitív záróvélemény beszerzése.

Kolonics Erzsébet alpolgármester elmondja, hogy a rendezési terv módosítása kapcsán egy értéknövekedés lesz majd tapasztalható. A terület-felhasználásból viszont konfliktus is adódhat, tehát mindenképp fel kell venni a kapcsolatot a szomszédokkal. Településrendezési szerződést kell kötni az ügyben, hogy a költségviselés a beruházó feladata lesz.

Juhászné Szücs Mária települési képviselő elmondja, hogy az érintett terület mellett lévő ingatlan Gípz besorolás alatt található, ami jelentős mértékű zavaró hatású ipari területnek számít. Ennek kérdését minél előbb meg kell oldani.

Juhász Balázs elmondja, hogy a tulajdonosok területei ipari területnek számítanak, amit vissza kellene sorolni, hogy be lehessen építeni. A beruházás miatt nagy valószínűséggel kártalanítást is kell fizetni majd a tulajdonosoknak. Ha sok lesz a kíváncsi, akkor lehet, hogy a magánberuházás nem fogja anyagilag elbírní.

Szollinger János települési képviselő elmondja, hogy ő támogatja a beruházást, viszont szerinte ezek az idősotthonok csak egy ideig szoktak működni és nem szeretné azt, hogy emiatt az önkormányzatnak bármilyen hátránya lenne. Kérdése, hogy van e arra biztosíték, hogy ez az elképzelés hosszútávon is működni fog.

Hajdú Bálint a kérdésre azt válaszolja, hogy az idősok otthonát saját cég üzemeltetné, saját költségvetésen, nem lesz a beruházáson jelzőlog.

Herold Ádám polgármester elmondja, hogy a testület szeretné látni az üzemeltetés részleteit (üzemi tervek), illetve a hosszútávú terveket és az elképzelés lényegét. Továbbá hozzáteszi, hogy fontos szerepet játszik a beruházásban a szomszédok fogadóképessége is. A fentiekben elhangzott javaslatok alapján mindenképp szükséges külön településrendezési szerződésben rögzíteni a cél megvalósításának feltételeit, emiatt az alábbi kiegészített határozati javaslatot terjeszti a képviselő-testület elé elfogadásra.

Határozati javaslat

Pér Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Püspökalap 0148/15, 0148/26. hrsz.-ú ingatlanok területrendezésével kapcsolatos kérelmet megismerte.

Pér Község Képviselő-testülete településrendezési eszközének módosítása előkészítéseként a külterületi 0148/15, 0148/26. helyrajzi számú ingatlanokat érintően a következő településfejlesztési döntést hozza:

A települési érdekek érvényre juttatása céljából Pér község Képviselő-testülete jóváhagyja a Pér külterületi részén lévő 0148/15, 0148/26. hrsz.-ú ingatlanok és közvetlen környezetük terület-felhasználásának módosítását úgy, hogy azokon teljes idősok ellátását szolgáló létesítmény megvalósítható legyen. A terület-felhasználás módosítása érdekében a településrendezési terv módosításának előkészítése és a módosításra vonatkozó eljárás megkezdhető.

A képviselő-testület feltételként megállapítja, hogy a településrendezési eszköztervezetben az ott rögzített cél megvalósításának feltételeit településrendezési szerződésben kell rögzíteni.

A település fejlődésére kiható és várható hatások az alábbi szempontok alapján:

1. Gazdasági szempont:

A területen támogatott beépítési lehetőség, a település gazdasági versenyképességét növeli, ami pozitív gazdasági hatású.

2. Pénzügyi szempont:

A beruházás magántőkéből valósul meg, helyi iparűzési adót növeli, munkahelyeket teremt.

3. Településrendezési szempont:

A felhagyott kiskert épületek felszámolásával, átépüléssel a települési épített környezetre, arculatára kedvező hatást gyakorol. A külterületi ingatlanok környezeti állapotának esetleges közbiztonságának javulását eredményezi.

Felelős: Herold Ádám polgármester

Határidő: A képviselő-testületi döntést követően, az eljárás megindításáról szóló előzetes tájékoztatás megjelentetésétől kezdve, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.08.) Kormányrendelet (a meghatározott véleményezési határidők figyelembevételével) folyamatosan.

Herold Ádám polgármester: Felkéri a képviselő-testület tagjait, hogy, aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal kézfeltartással szavazzon.

Szavaz: 5 fő

Igen: 5 fő

Nem: 0 fő

A polgármester megállapítja, hogy **egyhangú igen** szavazattal a képviselő-testület a következő határozatot hozza:

**Pér Község Önkormányzat Képviselő-testületének
50/2014. (IV.29.) önkormányzati határozata**

Pér Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Püspökalap 0148/15, 0148/26. hrsz.-ú ingatlanok területrendezésével kapcsolatos kérelmet megismerte.

Pér Község Képviselő-testülete településrendezési eszközének módosítása előkészítéseként a külterületi 0148/15, 0148/26. helyrajzi számú ingatlanokat érintően a következő településfejlesztési döntést hozza:

A települési érdekek érvényre juttatása céljából Pér község Képviselő-testülete jóváhagyja a Pér külterületi részén lévő 0148/15, 0148/26. hrsz.-ú ingatlanok és közvetlen környezetük terület-felhasználásának módosítását úgy, hogy azokon teljes időségek ellátását szolgáló létesítmény megvalósítható legyen. A terület-felhasználás módosítása érdekében a településrendezési terv módosításának előkészítése és a módosításra vonatkozó eljárás megkezdhető.

A képviselő-testület feltételként megállapítja, hogy a településrendezési eszköztervezetben az ott rögzített cél megvalósításának feltételeit településrendezési szerződésben kell rögzíteni.

A település fejlődésére kiható és várható hatások az alábbi szempontok alapján:

1. Gazdasági szempont:

A területen támogatott beépítési lehetőség, a település gazdasági versenyképességét növeli, ami pozitív gazdasági hatású.

2. Pénzügyi szempont:

A beruházás magántőkéből valósul meg, helyi iparüzési adót növeli, munkahelyeket teremt.

3. Településrendezési szempont:

A felhagyott kiskert épületek felszámolásával, átépüléssel a települési épített környezetére, arculatára kedvező hatást gyakorol. A külterületi ingatlanok környezeti állapotának esetleges közbiztonságának javulását eredményezi.

Felelős: Herold Ádám polgármester

Határidő: A képviselő-testületi döntést követően, az eljárás megindításáról szóló előzetes tájékoztatás megjelentetésétől kezdve, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló **314/2012. (XI.08.) Kormányrendelet** (a meghatározott véleményezési határidők figyelembevételével) folyamatosan.

4. Csárda építésének és finanszírozásának lebonyolításával, az ingatlan tulajdonjogának rendezésével kapcsolatos egyeztetés

Előadó: Herold Ádám polgármester

Az épület ingatlanforgalmi értékbecslésének dokumentációja jelen jegyzőkönyv 9. számú mellékletét képezi.

Herold Ádám polgármester elmondja, hogy a Csárda épületének értékbecslését minden képviselő megkapta. A tulajdonosokkal, Pongrácz Pállal és Pongrácz Dezsővel egyeztetést kell még folytatni a tulajdonjog kérdésével kapcsolatban. Az önkormányzat egy hosszabb távú fizetési lehetőséggel tudná csak az ingatlant a tulajdonosoktól megvásárolni. A tulajdonosok is szeretnék, ha a csárda állapota visszakerülne eredeti állapotába, de a tulajdonjog átadása az önkormányzatnak részükről még nem mutat teljes hajlandóságot. Ennek érdekében folyamatosan próbál velük az önkormányzat egyeztetni.

A csárda felújítását végző Péri Szebb Jövőt Közhasznú Egyesület pénzeszközzel nem rendelkezik az épület felújításához, ezért az önkormányzat anyagi segítsége szükséges a költségek fedezetéhez. Javasolja, hogy egy támogatási szerződés elkészítésére Dr. Menczel-Kiss Gergely ügyvéd urat kérjük fel.

A képviselő-testület egyetért az ügyvéd úr megbízásával és kéri polgármester urat, hogy a részletek egyeztetése, a szerződés elkészítése érdekében vegye fel a kapcsolatot vele.

5. Egyéb

Előadó: Herold Ádám polgármester

a) Művelődési Ház biztonsági kamerájának eltűnése miatti egyeztetés

Herold Ádám polgármester elmondja, hogy szombat éjjel valaki lelopta a villanyoszlopról a Művelődési Ház bejáratával szemben található biztonsági kamerát. Sajnos az elkövető úgy szedte le a kamerát, hogy az nem tudta rögzíteni annak személyazonosságát. A büntetőfeljelentést megtettük a rendőrség felé. A legnagyobb probléma, hogy az Önkormányzat a költségvetésbe nem tervezett be biztonsági kamerára fedezetet, ráadásul egy ilyen kamera pótlása nem kevés pénzbe kerül.

Szollinger János települési képviselő elmondja, hogy a pótlás során 1 helyett 2 db egymást látó kamerát kellene kihelyezni az esetleges jövőbeni kellemetlenségek elkerülése végett, így be lenne biztosítva mindkét kamera. A szabadon rendelkezésére álló (képviselelnként 200.000,- Ft) költségvetésbe betervezett összegből 100.000,- Ft-ot javasol a kamera beszerzésére fordítani.

Biliczki József települési képviselő a fenti összegből további 100.000,- Ft biztosítását javasolja.

Herold Ádám polgármester javasolja, hogy az üzemeltetőtől, a Patent Biztonságtechnika Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.-től kérjünk árajánlatot a kamerák pótlására (2 db), továbbá a leendő játszótérhez +1 kamera kiépítésére annak érdekében, hogy a testület dönteni tudjon a kamerák beszerzéséről, és a pótlás költsége a költségvetésbe összegszerűen beépíthető legyen. A fenti javaslatok alapján a következő határozati javaslatot terjeszti a képviselő-testület elé elfogadásra.

Határozati javaslat

Pér Község Önkormányzat Képviselő-testülete 3 db térfelügyelő kamera beszerzésére árajánlatot kér a Patent Biztonságtechnikai Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.-től.

Felkéri Herold Ádám polgármestert, hogy az árajánlat beszerzéséről gondoskodjék.

Felelős: Herold Ádám polgármester

Határidő: folyamatos

Herold Ádám polgármester: Felkéri a képviselő-testület tagjait, hogy, aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal kézfeltartással szavazzon.

Szavaz: 5 fő

Igen: 5 fő

Nem: 0 fő

A polgármester megállapítja, hogy egyhangú igen szavazattal a képviselő-testület a következő határozatot hozza:

Pér Község Önkormányzat Képviselő-testületének 51/2014. (IV.29.) önkormányzati határozata

Pér Község Önkormányzat Képviselő-testülete 3 db térfelügyelő kamera beszerzésére árajánlatot kér a Patent Biztonságtechnikai Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.-től.

Felkéri Herold Ádám polgármestert, hogy az árajánlat beszerzéséről gondoskodják.

Felelős: Herold Ádám polgármester

Határidő: folyamatos

b) Győr-Pér Repülőtér Kft. haszonbérleti szerződéssel kapcsolatos tájékoztatás

Herold Ádám polgármester elmondja, hogy jövő héten Ingolstadt-ban egyeztet az AUDI vezetősége a 6 millió Ft-os felajánlás (ajándékozás) tekintetében. Elmondja továbbá, hogy egy CARGO bázist szeretnének idetelepíteni Pérrre. Ehhez szükséges egy terminál megépítése. Ezáltal továbbhasznosítják a repülőteret, aminek bérleti díjával kapcsolatban kérdezi a polgármester, hogy igényt tartunk-e a bérleti díj 50%-ra.

Kolonics Erzsébet alpolgármester elmondja, mivel az Önkormányzat és a Kft. között bérleti szerződés van, azt a területet a Kft. további haszonbérbe csakis a tulajdonosok előzetes tulajdonosi hozzájárulásával kötheti meg. Elmondja továbbá, hogy természetesen igényt tartunk az önkormányzatot ebből illető bevételre.

Szollinger János települési képviselő elmondja, hogy az Önkormányzat és a Kft. között megkötött bérleti szerződést felül kellene vizsgálni. A repülőtér területének további haszonbérbe adásából az Önkormányzat is szeretne látni bevételt.

Herold Ádám polgármester elmondja, hogy a nyitott kérdések érdekében egyeztetni kellene a Győr-Pér Repülőtér Kft. vezetésével a szerződéseket illetően, és közös nevezőt találni a hosszútávú eredményes együttműködés céljából.

Határozati javaslat

Pér Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Győr-Pér Repülőtér Kft.-vel 2012. november 15.-én kötött bérleti szerződés módosítása és a Kft. részéről további haszonbérbe adási lehetőségekkel kapcsolatban, továbbá a földhasználati jog továbbadása, albérletbe adás és haszonbérbe adás esetében az önkormányzat részére nyújtandó kompenzáció tekintetében egyeztető tárgyalást kezdeményez.

Felkéri Herold Ádám polgármestert, hogy a Győr-Pér Repülőtér Kft. vezetésével vegye fel a kapcsolatot egy egyeztető tárgyalás megtartásának érdekében.

Felelős: Herold Ádám polgármester

Határidő: folyamatos

Herold Ádám polgármester: Felkéri a képviselő-testület tagjait, hogy, aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal kézfeltartással szavazzon.

Szavaz: 5 fő

Igen: 5 fő

Nem: 0 fő

A polgármester megállapítja, hogy **egyhangú igen** szavazattal a képviselő-testület a következő határozatot hozza:

Pér Község Önkormányzat Képviselő-testületének
52/2014. (IV.29.) önkormányzati határozata

Pér Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Győr-Pér Repülőtér Kft.-vel 2012. november 15.-én kötött bérleti szerződés módosítása és a Kft. részéről további haszonbérbe adási lehetőségekkel kapcsolatban, továbbá a földhasználati jog továbbadása, albérletbe adás és haszonbérbe adás esetében az önkormányzat részére nyújtandó kompenzáció tekintetében egyeztető tárgyalást kezdeményez.

Felkéri Herold Ádám polgármestert, hogy a Győr-Pér Repülőtér Kft. vezetésével vegye fel a kapcsolatot egy egyeztető tárgyalás megtartásának érdekében.

Felelős: Herold Ádám polgármester

Határidő: folyamatos

c) A folyamatban lévő és jövőbeni önkormányzati feladatok koordinálása

Herold Ádám polgármester javasolja, hogy az aktuális önkormányzati feladatokban való képviselői részvételt szeretné a testület tagjaival egyeztetni az alábbiak szerint.

Kéri, hogy az aszfaltozásra és kátyúzásra Juhászné Szücs Mária és Biliczki József települési képviselők kérjenek több vállalkozótól ajánlatot.

A települések virágosításának koordinálását Kolonics Erzsébet alpolgármester asszony már az elmúlt időszakban is a település lakosságának megelégedésére végezte, amire a továbbiakban is alpolgármester asszonyt kéri. A virágosítás a Péri közterületeken és a Mindszentpusztai templomnál már megtörtént, melyek rendben tartása egész évben feladatot jelent.

A településekre betervezett fák ültetése Biliczki József és Csendes Gábor képviselők és a közmunkások közreműködésével, valamint a lakosság segítségével megtörtént.

A Polgármesteri Hivatal felújítási munkálatait Herold Ádám polgármester, Kolonics Erzsébet alpolgármester asszony és Biliczki József települési képviselő kísérik figyelemmel.

A temető rendbentartására Biliczki József és Szollinger János települési képviselők kiemelt figyelmet fordítanak.

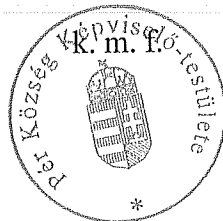
A Mindszentpusztai faluházba a függönyök beszerzésében Kolonics Erzsébet és Juhászné Szücs Mária nyújtanak segítséget.

A napirendi pontok tárgyalása után **Herold Ádám polgármester** arról tájékoztat, hogy a VIDANET-nek volt egy olyan javaslata, mely szerint Pér településen szeretnének falu TV-t üzemeltetni. Ezzel az ajánlattal kapcsolatban javasolja felvenni a kapcsolatot Hushegyi Károllyal, akit a későbbiek folyamán meg fog keresni és egyeztetni fog vele a lehetőségekről és részletekről.

Miután egyéb kérdés, hozzászólás nem volt, Herold Ádám megköszönte a jelenléteket és 19.45 órakor bezárta a képviselő-testület nyilvános ülését.



Herold Ádám
polgármester



Rákló László
Rákló Lászlóné
aljegyző

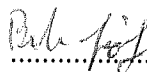
JELENLÉTI ÍV

Készült: Pér Község Önkormányzatának 2014. április 29.-én (kedden)^{17⁰⁰} órakor megtartott rendkívüli képviselő-testületi ülésén.

Herold Ádám *polgármester*



Biliczki József



Csendes Gábor



Juhászné Szűcs Mária



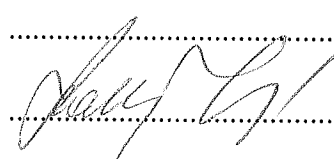
Kolonics Erzsébet



Szeleczi László

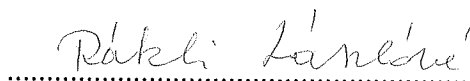


Szollinger János




települési képviselők

Rákli Lászlóné *aljegyző*

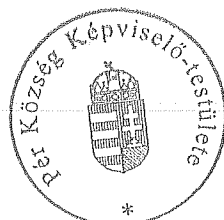


Péteri Noémi *önkormányzati ügyintéző*



Sulyóiné G. Tita *reuziáji elnöke*

Sulyóiné Gombai Tita





Pér Község
Polgármesterétől

MEGHÍVÓ

Pér Község Önkormányzati Képviselő-testülete
2014. április 29.-én (kedden) 17.00 órakor
testületi ülést
tart, amelyre Önt, mint települési képviselőt
m e g h í v o m

Az ülés helye: Pér, IKSZT Díszterme

Napirendi javaslat:

1. Beszámoló Pér Község Önkormányzata 2013. évi költségvetésének végrehajtásáról (zárszámadás)

Előadó: Herold Ádám polgármester

2. Játszótér kialakításával kapcsolatos egyeztetés

Előadó: Herold Ádám polgármester

3. Pér Község külterületi Püspökalap 0148/15, 0148/26. hrsz-ú ingatlanok területrendezésével kapcsolatos kérelem megtárgyalása

Előadó: Herold Ádám polgármester

4. Csárda építésének és finanszírozásának lebonyolításával, az ingatlan tulajdonjogának rendezésével kapcsolatos egyeztetés

Előadó: Herold Ádám polgármester

5. Egyéb

Előadó: Herold Ádám polgármester

Pér, 2014. április 24.



Herold Ádám
Pér község polgármestere



Pér Község
Polgármesterétől

MEGHÍVÓ

Pér Község Önkormányzati Képviselő-testülete
2014. április 29.-én (kedden) 17.00 órakor
testületi ülést
tart, amelyre Önt, mint települési lakost
m e g h í v o m

Az ülés helye: Pér, IKSZT Díszterme

Napirendi javaslat:

1. Beszámoló Pér Község Önkormányzata 2013. évi költségvetésének végrehajtásáról (zárszámadás)

Előadó: Herold Ádám polgármester

2. Játsszótér kialakításával kapcsolatos egyeztetés

Előadó: Herold Ádám polgármester

3. Pér Község külterületi Püspökalap 0148/15, 0148/26. hrsz-ú ingatlanok területrendezésével kapcsolatos kérelem megtárgyalása

Előadó: Herold Ádám polgármester

4. Csárda építésének és finanszírozásának lebonyolításával, az ingatlan tulajdonjogának rendezésével kapcsolatos egyeztetés

Előadó: Herold Ádám polgármester

5. Egyéb

Előadó: Herold Ádám polgármester

Pér, 2014. április 24.



Herold Ádám
Pér község polgármestere