

ENGEDMÉNYEZÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Pér Község Önkormányzata mint *engedményező* (cím: 9099 Pér, Szent Imre utca 1.; törzsszám: 727837; adószáma: 15727835-2-08; képviselő: Herold Ádám polgármester, a továbbiakban: **Engedményező**),

másrészről

Magyar Állam mint jogosult képviselője az állami vagyronról szóló 2007. évi CVI. törvény 17. § (1) bekezdés e) pontja alapján eljáró **Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zártkörűen működő Részvénytársaság** mint *engedményes* (székhely: 1133 Budapest, Pozsonyi út 56., a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága által Cg.: 01-10-045784 szám alatt nyilvántartott gazdasági társaság, adószáma: 14077340-2-44., KSH száma: 14077340-6420-114-01, képviselő: Horváth Gergely Domonkos vezérigazgató, a továbbiakban: **Engedményes**),

között (a továbbiakban együttesen: **Felek**, bármelyikük: **Fél**) alulírott napon és helyen, a következő feltételekkel.

I. Előzmények

A péri nyilvános kereskedelmi repülőtér fejlesztésével összefüggő intézkedésekről szóló 1479/2012. (XI.6.) Korm. határozat 3. pontja, az MNV Zrt. részére kiadott 40/2012. (XI.12.) számú RJGY határozat és az MNV Zrt. Igazgatóságának 597/2012. (XI.12.) IG számú határozata, valamint Pér Község Önkormányzata 96/2012. (XI.27.) számú képviselő testületi határozata alapján az MNV Zrt. a Magyar Állam nevében megvásárolja Pér Község Önkormányzatától az önkormányzat Győr-Pér Repülőtér Kft.-ben fennálló üzletrészt az SZT-..... számú Adásvételi Szerződéssel.

Az Adásvételi Szerződés VIII.3. pontjában Felek megállapodtak, hogy Eladó – jelen Engedményezési Szerződés Engedményezője – a Szindikátusi Szerződés 11.4. pontja és 3. számú melléklete alapján a Győr-Pér Repülőtér Kft. részére nyújtott, összesen 8.000.000 Ft, azaz nyolcmillió forint összegű, 2017. december 31. napján lejáratú tagi kölcsön követelését – külön szerződéssel – az Adásvételi Szerződés megkötésével egyidejűleg, ingyenesen engedményezi a Vevő – jelen Engedményezési Szerződés Engedményese – részére.

A fentieknek megfelelően Felek rögzítik, hogy Engedményező mint Kölcsönadó és a GYŐR-PÉR REPÜLŐTÉR Kft. (cím: 9099 Pér, Repülőtér; cégjegyzékszám: 08-09-004195, a továbbiakban: Társaság) mint Adós Társaság között 2007. december 20-án létrejött egy 8.000.000 Ft, azaz nyolcmillió forint összegű, kamatmentes tagi kölcsön (a továbbiakban: Követelés) nyújtásáról szóló kölcsönszerződés (a továbbiakban: Alapszerződés). Az Alapszerződésben rögzített visszafizetés határideje 2009. december 31. napja volt. A Kölcsönadó és Adós Társaság közös akaratukból és megegyezésük alapján az Alapszerződést a visszafizetés határidejének tekintetében többször módosították. Az utolsó, 2012. november 15-i módosítás szerint a visszafizetés határideje 2017. december 31. napján járt le az alábbi feltételek teljesülése mellett:

- a) *Az Adós Társaság részére nyújtott tagi kölcsön visszafizetésére kizárólag abban az esetben kerülhet sor, ha a Társaság eredménye és likviditási helyzete azt lehetővé teszi.*
- b) *A tagi kölcsön visszafizetése 2017. december 31. napját követően is - azaz a kölcsön meghosszabbított futamidejének lejártá után - kizárólag az a) pontban vázolt feltételek bekövetkezését követően lehetséges.*
- c) *Abban az esetben, ha a tagi kölcsön visszafizetésének időpontjában az Adós Társaság és az MKB Bank Zrt. közötti folyószámlahitel szerződés hatályos és figyelembe veendő, a tagi kölcsön visszafizetéséhez az MKB Bank Zrt. hozzájárulása is szükséges.*

Az Alapszerződés és annak valamennyi módosítása másolatban jelen szerződés *1. számú mellékletét* képezi. Az Engedményes a Követelés alapjául szolgáló jogviszonyt, annak iratait megismerte.

II. Engedményezés

II.1. Az Engedményező jelen Engedményezési Szerződés hatálybalépésével ingyenesen az Engedményesre engedményezi az Előzményekben körülírt Alapszerződésből és annak módosításaiból fennálló Követelést, mint bizonytalan követelést.

II.2. Felek megállapodnak, hogy jelen Engedményezési Szerződés aláírásával egyidejűleg a *2. számú melléklet* mintája alapulvételével közösen aláírnak egy nyilatkozatot az engedményezés megtörténtéről, és azt az Engedményes elektronikus úton és tértivevényes levéllel is megküldi a Társaság részére.

II.3. Az Engedményező kötelezettséget vállal arra, hogy a Követelés átszállását követően a hozzá befolyó, a Társaság által esetlegesen teljesített tagi kölcsön fizetések teljes összegét a beérkezést követő 2 banki napon belül az Engedményes *2. számú mellékletben* megjelölt számlaszámára átutalja.

II.4. Az Engedményező köteles haladéktalanul tájékoztatni az Engedményest minden olyan tudomására jutott körülményről, amely kihathat a követelés érvényesíthetőségére.

II.5. A Felek kizárják az Engedményező felelősségét a Társaság teljesítéséért.

III. Szavatosság

III.1. Az Engedményező szavatosságot vállal azért, hogy a Követelést más jogügyletben nem ruházta át, illetve azzal kapcsolatosan harmadik személy jogszerűen semmilyen igényt nem támaszthat.

III.2. Az Engedményes kijelenti, hogy az *1. számú melléklet* szerinti Alapszerződést és módosításait megismerte, a jelen jogügyletet ennek ismeretében köti meg.

IV. Jogviták rendezése

IV.1. Felek megállapodnak abban, hogy jelen Engedményezési Szerződéssel kapcsolatos esetleges vitáikat elsősorban tárgyalás útján igyekeznek rendezni. Ennek 30 napon belüli eredménytelensége esetén rendes bírósághoz fordulhatnak.

IV.2. Felek megállapodnak abban, hogy jelen Engedményezési Szerződésre, az Engedményezési Szerződésben nem szabályozott kérdések vonatkozásában, valamint a Felek közötti esetleges jogvitában a magyar jog szabályai az irányadóak.

V. Egyéb rendelkezések

V.1. Jelen Engedményezési Szerződéssel kapcsolatos bármilyen értesítés, közlés, közlemény, nyilatkozat megtétele, továbbá az Engedményezési Szerződés módosítása kizárólag írásban érvényes. Felek jelen Engedményezési Szerződéssel kapcsolatos egymásnak címzett értesítést, nyilatkozatot, az SZT-..... számú szerződésre hivatkozással az alábbi címre küldik:

- Pér Község Önkormányzata: 9099 Pér, Szent Imre utca 1.

- Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.: 1133 Budapest, Pozsonyi út 56.

V.2. Jelen Engedményezési Szerződés 6 példányban készült, amelyek mindegyike eredeti példánynak minősül, és amelyek együttesen egy és ugyanazon dokumentumnak minősülnek. Jelen Engedményezési Szerződést magyar nyelven írták alá.

VI. Az Adásvételi Szerződés hatálybalépése

VI.1. Jelen Engedményezési Szerződés Felek általi aláírását, ha az aláírás nem egy időben történik, az utóbb megtett aláírás napján lép hatályba.

VI.2. Jelen Engedményezési Szerződés elválaszthatatlan részét képezi az *1–2. számú melléklet*.

Jelen Engedményezési Szerződést Felek – elolvasás és közös értelmezés után – mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Pér, 2012. december 5.

Budapest, 2012. december „ ”

.....
Pér Község Önkormányzata
Eladó

.....
Magyar Nemzeti és Vagyonkezelő Zrt.
Vevő

Mellékletek:

1. számú melléklet: Alapszerződés és annak valamennyi módosítása másolatban
2. számú melléklet: Nyilatkozat minta a Társaság értesítéséhez az engedményezésről

Alapszerződés és annak valamennyi módosítása másolatban

Nyilatkozat
tagi kölcsön követelés engedményezéséről

Címzett:

Vadász László ügyvezető igazgató úr

GYŐR-PÉR REPÜLŐTÉR Kft.
H-9099 Pér, Repülőtér

Alulírott **Pér Község Önkormányzata** (cím: 9099 Pér, Szent Imre utca 1.; képviselőjében eljár: Herold Ádám polgármester, a továbbiakban: **Engedményező**), valamint **Magyar Állam** mint jogosult képviselőjében az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 17. § (1) bekezdés e) pontja alapján eljáró **Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zártkörűen működő Részvénytársaság** (székhely: 1133 Budapest, Pozsonyi út 56., képviselőjében eljár: Horváth Gergely Domonkos vezérigazgató, a továbbiakban: **Engedményes**) ezúton

é r t e s í t j ü k

az Engedményező mint Kölcsönadó és a GYŐR-PÉR REPÜLŐTÉR Kft. mint Adós Társaság között 2007. december 20-án létrejött 8.000.000 Ft, azaz nyolcmillió forint összegű, kamatmentes tagi kölcsön (a továbbiakban: Követelés) nyújtásáról szóló kölcsönszerződésből és annak módosításaiból fennálló Követelését Engedményező a mai nappal Engedményesre átruházta.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény 328. § (3) bekezdése alapján – amely szerint az engedményezésről a kötelezettet értesíteni kell – jelen nyilatkozatunkkal értesítjük Önöket az engedményezés megtörténtéről, továbbá arról, hogy jelen nyilatkozatunk kézhezvételétől kezdődően a Követelést a Társaság az Engedményes Magyar Állam nevében eljáró Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zártkörűen működő Részvénytársaság részére, a MÁK-nál vezetett számlaszámra köteles teljesíteni.

Pér, 2012. december 5.

Budapest, 2012. december „ ”

.....
Pér Község Önkormányzata
Eladó

.....
Magyar Nemzeti és Vagyonkezelő Zrt.
Vevő