



## **PÉR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

### **8/2011. (III.23.) önkormányzati rendelete**

#### **A köztisztasággal összefüggő tevékenységekről**

Pér községi Önkormányzat Képviselőtestülete a hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. törvény 31. § (2) bekezdésében, illetve A Magyar Köztársaság Alkotmányáról szóló 1949. évi XXX. Törvény 44/A.§ (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján – az 1/1986. (II.21.) ÉVM. együttes rendelet előírásait is figyelembe véve -, a 16. § (2) bekezdése tekintetében a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 19.§ (2) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján, a 17.§ tekintetében a szabálysértésekről szóló 1999. évi LXIX. törvény 1.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján

a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8.§ (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva Pér község tiszta, esztétikus képének, valamint a környezet rendjének és tisztaságának kialakítása, fenntartása és védelme érdekében a helyi körülményeket figyelembe véve az alábbi rendeletet alkotja:

#### **I. fejezet**

#### **ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK**

##### **A rendelet célja**

##### **1. § (1) A rendelet célja**

- a) Pér község közigazgatási területén a köztisztaság fenntartása, az azzal kapcsolatos feladatok, kötelezettségek és tilalmak helyi sajátosságoknak megfelelő rendezése,
- b) Pér területére vonatkozó kötelező érvényű magatartási szabályok megállapításával elősegíteni a település területén a köztisztaság fenntartását, a köztisztaság helyzetének fokozatos javulását.

(2) Az önkormányzati rendeletben előírtak betartása elsőrendű közegészségügyi érdek, környezetvédelmi és községképi szempontból is fontos, ezért a rendelet végrehajtásában mindenki hathatósan köteles közreműködni.

##### **A rendelet hatálya**

**2. § (1)** A rendelet területi hatálya Pér község önkormányzatának közigazgatási területére terjed ki.



## Pér Község Önkormányzata

9099 Pér, Szent Imre u. 1.

Tel: (96) 559-230

Fax: (96) 559-239

(2) A rendelet személyi hatálya kiterjed Pér község önkormányzat közigazgatási területén a természetes személyekre, a jogi személyekre, illetve a jogi személyiséggel nem rendelkező egyéb szervezetekre.

(3) A rendeletet a köztisztasággal, a közterületek és ingatlanok rendjével, tisztántartásával kapcsolatos tevékenységekre kell alkalmazni.

### Alapfogalmak

**3. § (1) Tulajdonos:** Aki az ingatlan nyilvántartásban tulajdonosként van feltüntetve.

(2) **Használó:** Az, aki az ingatlant (tulajdonosként, kezelőként, bérlőként, üzemeltetőként, haszonévezőként vagy egyéb más jogcímen) ténylegesen használja.

(3) **Közterület:** Az ingatlan-nyilvántartásban közterületenként nyilvántartott belterületi földrészlet (közút, járda, tér, közpark) továbbá a község közhasználatú zöldterülete.

(4) **Tisztán tartás:** az egyes ingatlanok és közterületek tisztítása, **gondozása, karbantartása, fűnyírása, kaszálása**, szemét – hó- és síkosság mentesítése, pormentesítése, gyommentesítése, allergén növények irtása és a parlagfű virágzásának megakadályozása, csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok és más hulladékok eltávolítása.

## II. fejezet

### KÖZTISZTASÁGI FELADATOK

#### A közterületek tisztán tartásával kapcsolatos kötelezettségek és tilalmak

**4. § (1)** Pér község köztisztaságának megőrzésében mindenki köteles hatékonyan közreműködni és minden olyan tevékenységtől, magatartástól tartózkodni, mellyel a települési környezetet szennyezné, fertőzné.

(2) A közterületen szemetet, hulladékot elhelyezni, elhagyni vagy eldobni tilos, szemetet, hulladékot kizárólag a közterületen elhelyezett hulladékgyűjtő edényekbe, konténerekbe szabad dobni.

(3) Az önkormányzat által szervezett lomtalanítást kivéve tilos a közterületen elhelyezett hulladékgyűjtő edények, konténerek mellé, köré hulladék, illetve egyéb lomok elhelyezése.

(4) Tilos a közterületen elhelyezett hulladékgyűjtő edényeket, konténereket megrongálni, eltávolítani vagy bele nem való hulladékot beletenni.

(6) Tilos az úton, járdán, illetve a közterületen elhelyezett műtárgyak, műemlékek, épületek, valamint közlekedési berendezések, jelzések, táblák összefirkálása, elmozdítása, valamint megrongálása.

(7) A parkosított, füves területet rendeltetésétől eltérően használni, illetve az ingatlanok elé a közterületre ültetett növények rongálása, letaposása, valamint leszakítása tilos.

(8) Közterületen állatot legeltetni tilos.



**Pér Község Önkormányzata**  
9099 Pér, Szent Imre u. 1.

Tel: (96) 559-230

Fax: (96) 559-239

(9) Ebek által a közterületen okozott szennyezés eltávolításáról az **eb felügyeletét ellátó személy** köteles haladéktalanul gondoskodni.

(10) Közterületen járművek mosása tilos.

(11) Bűzös vagy szennyező anyagot kizárólag légmentesen lezárt tartályban, illetőleg csak oly módon szabad szállítani, hogy a szállítmányból semmi ki ne hulljon, ki ne csepegjen. Ha a szállítás, vagy a rakodás során a közterület, mégis szennyeződik, úgy a szennyeződést előidéző köteles azt saját költségén haladéktalanul eltakarítani, megszüntetni és a közterület eredeti állapotát visszaállítani.

### **Az ingatlanok és közterületek tisztán tartása**

**5.§ (1)** Az ingatlan tulajdonosa (használója) köteles gondoskodni:

- a) az ingatlan előtti járdaszakasz (járda hiányában 1 méter széles területsáv), illetőleg ha a járda mellett zöldsáv is van, az úttestig terjedő teljes terület, továbbá a járda és az úttest közötti kiépített, vagy kiépítetlen terület **tisztántartásáról**,
- b) az ingatlan előtti nyílt árok és ennek műtárgyai **tisztántartásáról**, a feliszaposodás megszüntetéséről, az eredeti mélység megtartásával,
- c) a járdán felburjánzó növényzet kiirtásáról,
- d) az ingatlan megműveléséről, **tisztántartásáról**, illetőleg rendben tartásáról.

(2) Tilos az ingatlanon keletkezett csapadékvíz közterületre történő kiengedése, kivéve a természetes viszonyokból eredő csapadékvíz kifolyásokat.

(3) Tilos a csapadékvíz elvezető árkok betemetése, vagy a csapadékvíz árokba juttatásának megakadályozása.

**6.§ (1)** A gondozatlan járdaszakasz vagy nyílt árok tisztítását, kaszálását az önkormányzat az ingatlan tulajdonosa terhére elvégezheti.

(2) Amennyiben az ingatlanok több tulajdonos van, úgy a kötelezettség a tulajdonosokat egyenlő arányban terheli.

**7.§ (1)** Az ingatlan tulajdonosa (használója) köteles gondoskodni a telekingatlanról a gyalogjárda és az úttest fölé nyúló ágak és bokrok megfelelő nyeséséről úgy, hogy azzal biztosítsa a gyalogos-, illetve a közúti közlekedés akadálymentességét, illetve a forgalomirányító tábla láthatóságát, továbbá a légvezetékek zavartalan üzemeltetését.

### **A közterületek rendje**

**8. § (1)** Közterületen plakátok, hirdetések elhelyezése csak az e célra rendszeresített helyeken, a község hirdetőtábláin történhet. Tilos az építményeket, villanyoszlopokat, fákat, kerítéseket bármilyen felirattal, hirdetés kifüggesztésével megrongálni.



(2) Hirdetmények, plakátok eltávolítása annak a feladata, aki azt elhelyezte.

**9.§** (1) Szórakozóhely, vendéglátó-ipari egység, kereskedelmi üzlethelyiség, kerthelyiség és más elárúsítóhely előtti járdaszakaszon és közterületen szeszesital fogyasztása tilos.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott tilalom nem vonatkozik a rendezvények területére, ahol ideiglenes jelleggel, engedéllyel kialakítható a szeszesital fogyasztás helye.

### **A mezőgazdasági- és sétautak védelme**

**10. §.** (1) Mezőgazdasági- és sétaútnak minősül minden szilárd burkolattal nem rendelkező út és gyalogút.

(2) A mezőgazdasági- és sétaút széléig, szegélyéig az úttal szomszédos mezőgazdasági ingatlan használója köteles a vízlevezető árok karbantartására, a csapadékvíz zavartalan lefolyásának biztosítására, a gyomnövények irtására, a növényvédelmi munkák elvégzésére.

(3) A felázott útra mezőgazdasági munkagéppel, traktorral ráhajtani tilos.

(4) Esőzést követően az út száradásáig az csak közlekedésre használható. Nem végezhető szállítási tevékenység, tehervontatás mezőgazdasági munkagéppel.

(5) A jelen §.-ban foglalt rendelkezések megsértése esetén az Önkormányzat kijavítási, helyreállítási kötelezettséget írhat elő.

### **Síkosság mentesítés**

**11.§** (1) Az ingatlan előtti, illetve az ingatlan megközelítését szolgáló járdák, járdaszakaszok (járda hiányában egy méter széles területsáv), lépcsők síkosság mentesítéséről az ingatlan tulajdonosa, használója folyamatosan köteles gondoskodni.

(2) Síkosság mentesítésre elsősorban környezetkímélő anyagok (homok, salak, fűrészpor stb.) használhatók.

(3) A járdáról letakarított havat, úgy kell elhelyezni, hogy se a gyalogos-, se a gépjárműforgalmat ne akadályozza és a hó-megcsúszás veszélye kizárt legyen.

(4) A gyalogos- és közúti forgalom zavartalansága érdekében havat tilos felhalmozni:

- a) útkereszteződésben
- b) úttorkolatban
- c) kapubejárat előtt, annak szélességében;
- d) a járdaszívet és járda közé.

### **Csapadékvíz-elvezetés**

**12. §** (1) Ahol a csapadék elvezetését szolgáló árok meg van, járműbehajtók csak áteresszel építhetők és az átereszek építése, jó karban- és tisztántartása minden esetben az ingatlan tulajdonosának (használójának) kötelessége.



**Pér Község Önkormányzata**  
9099 Pér, Szent Imre u. 1.

Tel: (96) 559-230

Fax: (96) 559-239

- (2) Az ingatlan tulajdonosa (használója) köteles az ingatlant érintő vagy azon átfolyó patakmedret szükség szerint tisztítani és a víz szabad lefolyását biztosítani.
- (3) Az épület tulajdonosa köteles gondoskodni arról, hogy az épület tetőzetéről lefolyó esővíz, hólé korlátozás nélkül az árokba, vízfolyásba elfolyhasson.
- (4) Eldugulás vagy rongálás okozására alkalmas anyagot a patak- vagy vízlevezető árokba helyezni tilos.

### **Építéssel, bontással összefüggő köztisztasági feladatok**

13. § (1) Az építési területen és az építés közvetlen környékén a terület tulajdonosa (használója) köteles gondoskodni az úttestre, járdára való sárfelhordás, egyéb szennyezés folyamatos megszüntetéséről.
- (2) Építési, bontási, felújítási tevékenységet úgy kell végezni, hogy az annak során keletkezett hulladék, kitermelt anyag a környezetet ne szennyezze, a csapadékvíz elvezetését és a közlekedést ne akadályozza, valamint a növényzetet ne károsítsa.

### **Elhullott állatok tetemének ártalmatlanítása során alkalmazandó eljárási rend**

- 14.§ (1) Elhullott állat tetemének ártalmatlanításáról a tulajdonos köteles haladéktalanul gondoskodni.
- (2) Az önkormányzat közreműködik – bejelentés esetén. Amennyiben a tulajdonos kötelezettségének nem tesz eleget, az állati hulla elszállításáról és ártalmatlanításáról az állat tulajdonosának költségére az önkormányzat gondoskodik.
- (3) Ha az elhullott állat tulajdonosa ismeretlen, az ártalmatlanná tételről az önkormányzat saját költségén köteles intézkedni.

### **Az Önkormányzat közterület tisztán tartásával kapcsolatos feladatai**

- 15 §. (1) Ha jogszabály eltérően nem rendelkezik, a közterület tisztítását, valamint a téli síkosság mentesítését az Önkormányzattal kötött szerződés alapján a szolgáltató végzi vagy az Önkormányzat maga végzi.

## **III. fejezet** **ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK**

### **A köztisztasági rendelkezések betartásának ellenőrzése**

- 16 §. (1) A polgármester a képviselő-testület kettő másik tagjával (továbbiakban együtt: Bizottság) együtt gondoskodik jelen önkormányzati rendeletben foglaltak betartásának



## PÉR Község Önkormányzata

9099 PÉR, Szent Imre u. 1.

Tel: (96) 559-230

Fax: (96) 559-239

ellenőrzéséről, utcánkénti ütemezésben történő helyszíni bejárás keretében, minden év április 30. napjáig.

(2) Amennyiben a helyszíni bejárás során a Bizottság megállapítja, hogy az ingatlan tulajdonosa, használója jelen önkormányzati rendeletben foglaltaknak nem tesz eleget, a polgármester átruházott hatáskörben – határidő szabásával - kötelezi, a rendeletben foglalt kötelezettségeinek teljesítésére.

(3) A (2) bekezdésben foglalt kötelezésben meghatározott határidő eredménytelen eltelte esetén, a 17. §-ban foglalt szabálysértési eljárást – a Bizottság feljelentése alapján - PÉR Község Jegyzője folytatja le.

### Szabálysértési rendelkezések

**17. § (1)** Aki e rendeletben foglaltakat megszegi, vagy a tiltó rendelkezéseket nem tartja be – feltéve, hogy cselekménye bűncselekményt nem valósít meg - szabálysértést követ el. A szabálysértés miatt alkalmazható pénzbírság legalacsonyabb összege három ezer forint, legmagasabb összege ötven ezer forint.

(2) A szabálysértési eljárást – mint első fokú szabálysértési hatóság- PÉR Község Jegyzője folytatja le.

(3) A szabálysértések tetten ért elkövetőivel szemben a helyszíni bírságolási jogkörrel megbízott személy, valamint a rendőrség helyszíni bírságot szabhat ki. A helyszíni bírság tízezer forintig terjedhet.

### Hatályba léptető rendelkezések

**18. § (1)** E rendelet 2011. április 1. napján lép hatályba.

(2) Jelen rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a település szilárd és folyékony hulladék kezelésével kapcsolatos közszolgáltatás megszervezéséről és kötelező igénybevételéről, valamint a közterületek tisztántartásáról szóló 10/2004. (VII.22.) ÖKR számú rendelet III. fejezete: 16.-22.§-a.

(3) E rendelet az Európai Unió jogi aktusokkal összhangban van.

Herold Ádám  
polgármester

Dr. Slánicz Katalin  
jegyző

#### **Kihirdetési záradék:**

A rendeletet PÉR Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2011. március 22 -i ülésén fogadta el.

**Kihirdetve:** 2011. március 23.

Dr. Slánicz Katalin  
jegyző