

3/2017.

Jegyzőkönyv

Készült: Pér Község Önkormányzata 2017. március 9-én (csütörtökön) 15.00 órakor megtartott képviselő-testületi ülésén.

Helye: Önkormányzati Hivatal

Jelen vannak:

Települési képviselők:

Herold Ádám *polgármester*
Csendes Gábor
Kovács László Béla
Molnár István
Szelecz László *települési képviselő*
Szollinger János *alpolgármester*

Igazoltan távol:

ifj. Biliczki József *települési képviselő*

Jelen vannak:

Rákli Lászlóné *aljegyző*
Péteri Noémi *önkormányzati ügyintéző*
Dr. Marczel Edina *jogi asszisztens*

Herold Ádám polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a megválasztott 7 képviselőből 6 fő jelen van, így az ülést határozatképesnek nyilvánítja és megnyitja.

A polgármester a postázott meghívóban szereplő napirendi pontok egyebek napirendi pontjában javasolja a következőket megtárgyalni:

- a) Közműfejlesztési hozzájárulással kapcsolatos egyeztetés*
- b) Mezei őrszolgálat létrehozásával kapcsolatos tájékoztatás*
- c) A Pér-Mindszentpuszta, Ady Endre utcai 690 hrsz.-ú önkormányzati ingatlan vételi szándékával kapcsolatos döntés*
- d) Egyebek*

Polgármester azon kérdésére, hogy kíván-e valaki javaslatot tenni a napirendi pontok módosítására, javaslat nem érkezett, így a polgármester a fenti kiegészítés figyelembe vételével terjeszti azt elfogadásra.

Napirendi javaslat:

- 1. Pér Község Önkormányzatának 2017. évi költségvetési rendeletének elfogadása**
Előadó: Herold Ádám polgármester
- 2. ASP rendszerhez való csatlakozással kapcsolatban érkezett pályázatokról döntés**
Előadó: Herold Ádám polgármester

3. **A Pér belterület 255. hrsz.-ú ingatlan megvásárlásáról döntés**
Előadó: Herold Ádám polgármester
4. **Tornacsarnok építésével kapcsolatos hitelfelvételről döntés**
Előadó: Herold Ádám polgármester
5. **2017. évi közbeszerzési terv elfogadása**
Előadó: Herold Ádám polgármester
6. **Pannon-Víz Zrt. selejtezéssel kapcsolatos tájékoztatásáról döntés**
Előadó: Herold Ádám polgármester
7. **Egyebek**
Előadó: Herold Ádám polgármester
 - a) **Közműfejlesztési hozzájárulással kapcsolatos egyeztetés**
 - b) **Mezei őrszolgálat létrehozásával kapcsolatos tájékoztatás**
 - c) **A Pér-Mindszentpuszta, Ady Endre utcai 690 hrsz.-ú önkormányzati ingatlan vételi szándékával kapcsolatos döntés**
 - d) **Egyebek**

Határozati javaslat

Pér Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a 2017. március 9-ei napirendi javaslatot és azt a javaslat szerint elfogadja.

Felelős: Herold Ádám polgármester

Határidő: azonnali

Herold Ádám polgármester: Felkéri a képviselő-testület tagjait, hogy, aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal kézfeltartással szavazzon.

Szavaz: 6 fő

Igen: 6 fő

Nem: 0 fő

A polgármester megállapítja, hogy **egyhangú igen** szavazattal a képviselő-testület a következő határozatot hozza:

Pér Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2017.(III.9.) önkormányzati határozata

Pér Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a 2017. március 9-ei napirendi javaslatot és azt a javaslat szerint elfogadja.

Felelős: Herold Ádám polgármester

Határidő: azonnali

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1. Pér Község Önkormányzatának 2017. évi költségvetési rendeletének elfogadása

Előadó: Herold Ádám polgármester

A 2017. évi költségvetési rendelet tervezet megtárgyalásáról szóló előterjesztés jelen jegyzőkönyv 1. számú melléklete. Az emlékeztető az intézményi egyeztetésről a jegyzőkönyv 1/a. számú melléklete. A rendelet tervezet a jegyzőkönyv 2. számú melléklete.

Herold Ádám polgármester elmondja, hogy a múltkori ülésen elhangzottak alapján átdolgoztuk a költségvetéseket. A közös önkormányzati hivatal esetében a két hivatalnak 7.246.500,- Ft-ot kell hozzátenni az állami támogatáshoz, mely a két település önkormányzatát lakosságszám-arányosan fogja terhelni.

Herold Ádám polgármester: A fent elhangzottak alapján felkéri a képviselő-testület tagjait, hogy, aki egyetért a 2. számú mellékletben csatolt rendelet tervezetben foglaltakkal kézfeltartással szavazzon.

Szavaz: 6 fő

Igen: 6 fő

Nem: 0 fő

A polgármester megállapítja, hogy **egyhangú igen** szavazattal a képviselő-testület a következő rendeletet alkotja:

**Pér Község Önkormányzata Képviselő-testületének
1/2017.(III.14.) önkormányzati rendelete az
önkormányzat 2017. évi költségvetéséről**

A kihirdetett és aláírt rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv 3. számú mellékletét képezi.

**2. ASP rendszerhez való csatlakozással kapcsolatban érkezett pályázatokról
döntés**

Előadó: Herold Ádám polgármester

Az ASP rendszerhez való csatlakozással kapcsolatban érkezett pályázatokról döntés tárgyú előterjesztés jelen jegyzőkönyv 4. számú melléklete.

Herold Ádám polgármester az előterjesztés alapján részletesen ismerteti a beérkezett pályázatok összegeit. Elmondja, hogy a pályázat alapján a rendszerhez szükséges szabályozási keretek kialakítására, a szakrendszerek adatminőségének javítására és migrálására, valamint az elektronikus ügyintézésre az önkormányzatnak pénzügyi keret áll rendelkezésére, melynek megvalósításához 4 árajánlatot kértünk be.

Ráklí Lászlóné aljegyző elmondja, hogy a beszerzési eljárás lefolytatása eredményeként a bizottság javaslata, hogy a Közinformatika Nonprofit Kft.-vel kössünk szerződést jelenleg csak a működésfejlesztés és szabályozási keretek kialakítása, valamint az önkormányzati szakrendszerek adatminőségének javítása, migrációja fejezetek vonatkozásában.

Herold Ádám polgármester a fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjeszti a képviselő-testület elé elfogadásra.

Határozati javaslat

Pér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Csatlakoztatási konstrukció az önkormányzati ASP rendszer országos kiterjesztéséhez” című, KÖFOP-1.2.1-VEKOP-16 kódszámú pályázat keretében vállalt kötelezettség teljesítése érdekében szerződést köt a KÖZINFORMATIKA Nonprofit Kft-vel az alábbiak vonatkozásában:

- *Működésfejlesztés és szabályozási keretek kialakítása*
- *Önkormányzati szakrendszerek adatminőségének javítása, migrációja*

A Képviselő-testület felkéri Ráklí Lászlóné aljegyzőt a szerződés elkészítésére, valamint felhatalmazza Herold Ádám polgármestert annak aláírására.

Felelős: Herold Ádám polgármester

Határidő: folyamatos

Herold Ádám polgármester: Felkéri a képviselő-testület tagjait, hogy, aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal kézfeltartással szavazzon.

Szavaz: 6 fő

Igen: 6 fő

Nem: 0 fő

A polgármester megállapítja, hogy **egyhangú igen** szavazattal a képviselő-testület a következő határozatot hozza:

Pér Község Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2017.(III.9.) önkormányzati határozata

Pér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Csatlakoztatási konstrukció az önkormányzati ASP rendszer országos kiterjesztéséhez” című, KÖFOP-1.2.1-VEKOP-16 kódszámú pályázat keretében vállalt kötelezettség teljesítése érdekében szerződést köt a KÖZINFORMATIKA Nonprofit Kft-vel az alábbiak vonatkozásában:

- Működésfejlesztés és szabályozási keretek kialakítása
- Önkormányzati szakrendszerek adatminőségének javítása, migrációja

A Képviselő-testület felkéri Rákli Lászlóné aljegyzőt a szerződés elkészítésére, valamint felhatalmazza Herold Ádám polgármestert annak aláírására.

Felelős: Herold Ádám polgármester

Határidő: folyamatos

3. A Pér belterület 255 hrsz.-ú ingatlan megvásárlásáról döntés

A Pér belterület 255 hrsz.-ú ingatlan megvásárlásáról döntés tárgyú előterjesztés jelen jegyzőkönyv 5. számú melléklete.

Herold Ádám polgármester tájékoztatóként elmondja a képviselőknek, hogy a testület korábban már döntött az épület megvásárlásának szándékáról, annak megerősítése szükséges tekintettel arra, hogy az ingatlan vételi árát az idei évben sikerült az önkormányzati költségvetésébe betervezni.

Ezek alapján az alábbi határozati javaslat elfogadását kéri.

Határozati javaslat

Pér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pér belterület 255. hrsz.-ú, kivett lakóház udvar megnevezésű, 5719 m² területű ingatlant 5.000.000,- Ft összértékben meg kívánja vásárolni, melynek összegére a 2017. évi költségvetésben fedezetet biztosít.

A Képviselő-testület felkéri Dr. Menczel-Kiss Gergely Ügyvéd Urat az adásvételi szerződés elkészítésére, valamint felhatalmazza Herold Ádám polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Herold Ádám polgármester

Határidő: azonnali

Herold Ádám polgármester: Felkéri a képviselő-testület tagjait, hogy, aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal kézfeltartással szavazzon.

Szavaz: 6 fő

Igen: 6 fő

Nem: 0 fő

A polgármester megállapítja, hogy **egyhangú igen** szavazattal a képviselő-testület a következő határozatot hozza:

Pér Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2017.(III.9.) önkormányzati határozata

Pér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pér belterület 255. hrsz.-ú, kivett lakóház udvar megnevezésű, 5719 m² területű ingatlant 5.000.000,- Ft összértékben meg kívánja vásárolni, melynek összegére a 2017. évi költségvetésben fedezetet biztosít.

A Képviselő-testület felkéri Dr. Menczel-Kiss Gergely Ügyvéd Urat az adásvételi szerződés elkészítésére, valamint felhatalmazza Herold Ádám polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Herold Ádám polgármester

Határidő: azonnali

4. Tornacsarnok építésével kapcsolatos hitelfelvételről döntés

A Pannonhalma és Vidéke Takarékszövetkezet indikatív ajánlata jelen jegyzőkönyv 6. számú melléklete.

Herold Ádám polgármester tájékoztatja a képviselőket arról, hogy a Magyar Kosárlabdázók Szövetsége megküldte a jogerős támogatói határozatot (*jegyzőkönyv 6/b. számú melléklete*), miszerint a tornacsarnok megépítéséhez a Pér Sport Szolgáltató Kft. 355 millió Ft-os támogatást kap. Az önerő összege 151.477.000,- Ft, melyhez önkormányzat 80 millió Ft támogatást nyújt.

Az indikatív árajánlat megkérése érdekében megkerestük a Pannonhalma és Vidéke Takarékszövetkezetet, akik a mai nap folyamán meg is küldték ajánlatukat.

Rákli Lászlóné aljegyző ismerteti a jogszabályi háttérrel a hitelfelvétellel kapcsolatosan. A jogszabályok értelmében az önkormányzatoknak fő szabályként a Kormány előzetes hozzájárulását kell kérniük az adósságot keletkeztető ügyletek, illetve a Ptk. szerinti önkormányzati kezesség-és garanciavállalásra vonatkozó szerződések megkötéséhez.

Magyarország Alaptörvénye ad felhatalmazást az Országgyűlésnek arra vonatkozóan, hogy az önkormányzatok adósságkeletkeztetését a Kormány jóváhagyásához vagy feltételekhez kösse. Az ország gazdasági stabilitásának megőrzése és az önkormányzatok további nagymértékű eladósodásának visszafogása érdekében a stabilitási törvényben került szabályozásra az önkormányzatok adósságkeletkeztetése, ennek részletszabályait az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011. (XII.30.) Kormányrendelet tartalmazza.

A Kormány az alábbi feltételek együttes fennállása esetén járul hozzá az önkormányzatok adósságot keletkeztető ügyleteihez:

- az adósságot keletkeztető fejlesztési célú ügylet az önkormányzat törvényben meghatározott feladatának ellátáshoz szükséges kapacitás létrehozását eredményezi azzal, hogy a működési kiadások folyamatos teljesítése biztosított,
- az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyletéhez kapcsolódó összes adott évi fizetési kötelezettsége az ügylet futamidejének végéig egyik évben sem haladja meg az önkormányzat adott költségvetési évi saját bevételeinek 50%-át,
- a hozzájárulás megadása nem veszélyezteti az államháztartás adott évi központi költségvetéséről szóló törvényben rögzített adósságának tarthatóságát, és nem veszélyezteti az államadósság-mutató előző évhez viszonyított tervezett csökkenését,
- az önkormányzat hatályos helyi adó rendelet alapján a helyi iparüzési adó, vagy a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény szerinti vagyoni típusú adók közül legalább az egyiket, vagy a magánszemélyek kommunális adóját bevezette,
- a fővárosi és megyei kormányhivatal véleménye szerint az ügyletkez kapcsolódó dokumentumok, szerződéstervezetek megfelelnek a jogszabályokban előírtaknak, különös tekintettel a kezesség-, illetve garanciavállalás esetén az Áht. szabályainak az érvényesülésére.

Ezen felül a stabilitási törvény lehetőséget ad a Kormánynak arra, hogy amennyiben a tervezett ügylet nem kötelező önkormányzati feladat ellátásához szükséges kapacitás létrehozását eredményezi, úgy az ügyletkez történő hozzájárulást megtagadhatja akkor is, ha az engedély megadásához szükséges valamennyi fenti feltételt teljesíti az önkormányzat.

A kormányzati eljárás két részre tagolódik. Az önkormányzatnak előzetes adatszolgáltatást kell benyújtania a fejlesztési célú adósságkeletkeztetési szándékáról, valamint az adott ügyletkez való kormányzati hozzájárulás iránt elektronikus úton külön kérelmet kell benyújtani az Önkormányzati Előirányzat-gazdálkodási Modul (ÖNEGM) rendszeren keresztül. Az erre vonatkozó adatszolgáltatást a költségvetési rendeletről szóló adatszolgáltatással együtt kell teljesítenünk. Ehhez szükséges az önkormányzat saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek bemutatása 2017-től – 2020-ig. *(Kitekintő határozat melléklete jelen jegyzőkönyv 6/a. sz. melléklete.)* A fenti eljárás határideje 2017. március 16. napja.

Herold Ádám polgármester hozzáteszi, hogy a hitelkérelem benyújtásához az alábbi határozati javaslat elfogadása szükséges.

Határozati javaslat

Pér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete akként határozott, hogy az 1. számú melléklet szerinti táblázatban foglaltak szerint elfogadja Pér Község Önkormányzatának 2017. évi Péri Tornacsarnok beruházás megvalósításához szükséges, a költségvetési évet követő 3 évre szóló Költségvetési kitekintő határozatát, egyúttal a hitelfelvétel előkészítésének lebonyolításával megbízza Herold Ádám polgármestert azzal, hogy a tényleges hitel felvételéhez a Képviselő-testület külön döntése szükséges.

Felelős: Herold Ádám polgármester

Határidő: folyamatos

Herold Ádám polgármester: Felkéri a képviselő-testület tagjait, hogy, aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal kézfeltartással szavazzon.

Szavaz: 6 fő

Igen: 6 fő

Nem: 0 fő

A polgármester megállapítja, hogy **egyhangú igen** szavazattal a képviselő-testület a következő határozatot hozza:

Pér Község Önkormányzata Képviselő-testületének
12/2017.(III.9.) önkormányzati határozata
Az adósságot keletkeztető ügyletek előzetes adatszolgáltatásához
szükséges költségvetési kitekintőről

Pér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete akként határozott, hogy az 1. számú melléklet szerinti táblázatban foglaltak szerint elfogadja Pér Község Önkormányzatának 2017. évi Péri Tornacsarnok beruházás megvalósításához szükséges, a költségvetési évet követő 3 évre szóló Költségvetési kitekintő határozatát, egyúttal a hitelfelvétel előkészítésének lebonyolításával megbízza Herold Ádám polgármestert azzal, hogy a tényleges hitel felvételéhez a Képviselő-testület külön döntése szükséges.

Felelős: Herold Ádám polgármester

Határidő: folyamatos

5. 2017. évi közbeszerzési terv elfogadása

Előadó: Herold Ádám polgármester

A 2017. évi közbeszerzési terv elfogadásáról szóló előterjesztés jelen jegyzőkönyv 7. számú melléklete.

Herold Ádám polgármester az előterjesztés alapján elmondja, hogy a fejlesztési tervek ismeretében az új bölcsőde, a Mindszentpusztai összekötő út, az óvoda, önkormányzati hivatal és orvosi rendelő energetikai felújítása, a tűzoltószertár és csárda energetikai felújítása, valamint a Vezseny-ér melletti kerékpárút kiépítése során lesz szükség közbeszerzési eljárás lefolytatása, így azokat a közbeszerzési tervbe be kell építeni.

A fent említett beruházások során szükség lesz közbeszerzési eljárás lefolytatására, tehát ezeket az előterjesztés mellékletét képező közbeszerzési tervbe beépítettük.

Amennyiben év közben sor kerülne még olyan beszerzésre, melyhez közbeszerzést kell lefolytatni, úgy szükséges lesz a tervet módosítani.

Kéri a Képviselő-testülettől az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

Pér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2017. évi közbeszerzési tervét az előterjesztés 1. számú mellékletében foglalt tartalommal elfogadja.

Felelős: Herold Ádám polgármester

Ráklí Lászlóné aljegyző

Határidő: azonnali

Herold Ádám polgármester: Felkéri a képviselő-testület tagjait, hogy, aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal kézfeltartással szavazzon.

Szavaz: 6 fő

Igen: 6 fő

Nem: 0 fő

A polgármester megállapítja, hogy **egyhangú igen** szavazattal a képviselő-testület a következő határozatot hozza:

**Pér Község Önkormányzata Képviselő-testületének
13/2017.(III.9.) önkormányzati határozata**

Pér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2017. évi közbeszerzési tervét az előterjesztés 1. számú mellékletében foglalt tartalommal elfogadja.

Felelős: Herold Ádám polgármester

Rákli Lászlóné aljegyző

Határidő: azonnali

6. Pannon-Víz Zrt. selejtezéssel kapcsolatos tájékoztatásról döntés

A Pannon-Víz Zrt. selejtezéssel kapcsolatos tájékoztatásról döntés tárgyú előterjesztés jelen jegyzőkönyv 8. számú melléklete.

Herold Ádám polgármester elmondja, hogy a Pannon-Víz Zrt. levélben tájékoztatta önkormányzatunkat az elhasználdott és feleslegessé vált vagyontárgyakkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségéről.

A Zrt. elvégezte az eszközök selejtezését és a vagyonnevezelt eszköznyilvántartásból történő kivételét. A megkeresés oka az, hogy a kiselejtezett vagyontárgyakra igényt tartunk-e. Amennyiben nem tartunk rá igényt, úgy a kiselejtezett eszközök (7 db szivattyú) ártalommentes elhelyezését a Zrt. vállalja.

Ezután részletesen ismerteti a vagyonnevezési szerződés 4. pontjában részletezett selejtezéssel kapcsolatos információkat.

Javasolja, hogy a leselejtezett eszközökre ne tartson igényt az Önkormányzat, és az alábbi határozati javaslatot terjeszti a képviselő-testület elé elfogadásra.

Határozati javaslat

Pér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pannon-Víz Zrt. által kiselejtezett vagyontárgyakra nem tart igényt és felkéri a Pannon-Víz Zrt-t az eszközök ártalommentes elhelyezésére.

Felelős: Herold Ádám polgármester

Határidő: azonnali

Herold Ádám polgármester: Felkéri a képviselő-testület tagjait, hogy, aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal kézfeltartással szavazzon.

Szavaz: 6 fő

Igen: 6 fő

Nem: 0 fő

A polgármester megállapítja, hogy **egyhangú igen** szavazattal a képviselő-testület a következő határozatot hozza:

**Pér Község Önkormányzata Képviselő-testületének
14/2017.(III.9.) önkormányzati határozata**

Pér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pannon-Víz Zrt. által kiselejteztet vagyontárgyakra nem tart igényt és felkéri a Pannon-Víz Zrt-t az eszközök ártalommentes elhelyezésére.

Felelős: Herold Ádám polgármester

Határidő: azonnali

7. Egyebek

Előadó: Herold Ádám polgármester

a) Közműfejlesztési hozzájárulással kapcsolatos egyeztetés

Herold Ádám polgármester javasolja, hogy önkormányzatunk emelje meg a közműfejlesztési hozzájárulás mértékét.

Javasolja továbbá, hogy a szennyvíz, és víz bekötési munkálatokat az önkormányzat által megbízott vállalkozó végezze el.

Ennek megfelelően az alábbi határozati javaslatot terjeszti a képviselő-testület elé elfogadásra.

Határozati javaslat

Pér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Herold Ádám polgármestert, valamint Rákli Lászlóné aljegyzőt, hogy a közműfejlesztési hozzájárulás összegének módosítására vonatkozó döntési javaslatot a következő testületi ülésre készítse elő.

Felelős: Herold Ádám polgármester

Határidő: folyamatos

Herold Ádám polgármester: Felkéri a képviselő-testület tagjait, hogy, aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal kézfeltartással szavazzon.

Szavaz: 6 fő

Igen: 6 fő

Nem: 0 fő

A polgármester megállapítja, hogy **egyhangú igen** szavazattal a képviselő-testület a következő határozatot hozza:

**Pér Község Önkormányzata Képviselő-testületének
15/2017.(III.9.) önkormányzati határozata**

Pér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Herold Ádám polgármestert, valamint Rákli Lászlóné aljegyzőt, hogy a közműfejlesztési hozzájárulás összegének módosítására vonatkozó döntési javaslatot a következő testületi ülésre készítse elő.

Felelős: Herold Ádám polgármester

Határidő: folyamatos

b) Mezei őrszolgálat létrehozásával kapcsolatos tájékoztatás

Herold Ádám polgármester tájékoztatásként elmondja, hogy az önkormányzat a helyi termőföldek, valamint a termőföldön lévő, ahhoz tartozó termékek, termények, eszközök, haszonállatok, építmények vagyonvédelme érdekében mezei őrszolgálat hozhat létre.

Javasolja, hogy az önkormányzat vonatkozásában az őrszolgálat létrehozásának anyagi és jogszabályi háttérét vizsgáljuk meg, ezért az alábbi határozati javaslatot terjeszti a testület elé elfogadásra.

Határozati javaslat

Pér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Herold Ádám polgármestert, valamint Rákli Lászlóné aljegyzőt, hogy a mezei őrszolgálat – 2 fő mezőőr foglalkoztatása esetén – létrehozása és működtetése vonatkozásában készítsék elő a döntési javaslatot költségszámításokkal alátámasztva, és azt Polgármester Úr terjessze a képviselő-testület elé.

Felelős: Herold Ádám polgármester

Határidő: azonnali

Herold Ádám polgármester: Felkéri a képviselő-testület tagjait, hogy, aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal kézfeltartással szavazzon.

Szavaz: 6 fő

Igen: 6 fő

Nem: 0 fő

A polgármester megállapítja, hogy **egyhangú igen** szavazattal a képviselő-testület a következő határozatot hozza:

Pér Község Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2017.(III.9.) önkormányzati határozata

Pér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Herold Ádám polgármestert, valamint Rákli Lászlóné aljegyzőt, hogy a mezei őrszolgálat – 2 fő mezőőr foglalkoztatása esetén – létrehozása és működtetése vonatkozásában készítsék elő a döntési javaslatot költségszámításokkal alátámasztva, és azt Polgármester Úr terjessze a képviselő-testület elé.

Felelős: Herold Ádám polgármester

Határidő: azonnali

c) A Pér-Mindszentpuszta, Ady Endre utcai 690 hrsz.-ú önkormányzati ingatlan vételi szándékával kapcsolatos döntés

Herold Ádám polgármester elmondja, hogy jelenleg GYES-en lévő mindszentpusztai falugondnokunk, Fáczánné Papp Szilvia és férje érdeklődik a Mindszentpusztai, Ady utcában található önkormányzati ingatlan megvásárlása iránt.

Javasolja, hogy mielőtt az ingatlant az önkormányzat értékesítené, készíttetnünk kell egy ingatlanforgalmi szakértői véleményt (értékbecslést) a telekre, ezért az alábbi határozati javaslatot terjeszti a képviselő-testület elé elfogadásra.

Határozati javaslat

Pér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Herold Ádám polgármestert, hogy a Mindszentpuszta, Ady utcai, természetben Mezőörs belterület 690 hrsz.-ú 1542 m² területű, kivett beépítetlen terület megnevezésű önkormányzati ingatlan vonatkozásában az ingatlanforgalmi szakértői véleményt készíttesse el, és a következő testületi ülésre az adásvételről szóló előterjesztést terjessze a testület elé elfogadásra.

Felelős: Herold Ádám polgármester

Határidő: folyamatos

Herold Ádám polgármester: Felkéri a képviselő-testület tagjait, hogy, aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal kézfeltartással szavazzon.

Szavaz: 6 fő

Igen: 6 fő

Nem: 0 fő

A polgármester megállapítja, hogy **egyhangú igen** szavazattal a képviselő-testület a következő határozatot hozza:

Pér Község Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2017.(III.9.) önkormányzati határozata

Pér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Herold Ádám polgármestert, hogy a Mindszentpuszta, Ady utcai, természetben Mezőörs belterület 690 hrsz.-ú 1542 m² területű, kivett beépítetlen terület megnevezésű önkormányzati ingatlan vonatkozásában az ingatlanforgalmi szakértői véleményt készíttesse el, és a következő testületi ülésre az adásvételről szóló előterjesztést terjessze a testület elé elfogadásra.

Felelős: Herold Ádám polgármester

Határidő: folyamatos

d) Egyebek

Herold Ádám polgármester tájékoztatásként elmondja, hogy a Pipacs utcában élő helyi lakosok kérelmet terjesztettek be a testület felé arra vonatkozóan, hogy számukra biztosítsuk a közvilágítást. Továbbá jelezték, hogy az út minősége nem megfelelő, annak karbantartása elengedhetetlen a közeljövőben. Mivel azon a területen több új utca is található (Szabó Imre Flóris, Pipacs, Búzavirág utca) szeretnék, hogy azok megkülönböztetése érdekében helyezzen ki az önkormányzat közterületi névtáblákat.

Ennek érdekében már egyeztetünk az EON-nal, akik 72.000,- Ft/db áron tudnák biztosítani a lámpatesteket. Javasolja, hogy az ingatlanok közművesítését végző vállalkozóval egyeztetve, 4 db lámpatest kerüljön felszerelésre, melynek költségeit a vállalkozó vállalná.

A közvilágítással kapcsolatosan elmondja, hogy az intelligens közvilágítás kialakításának lehetőségeiről tárgyalt a VILL-KORR Hungária Kft-vel, akiknél már kidolgozás alatt áll az új rendszer kialakításának és működtetésének tervei. Kiemeli, hogy a

jelenlegi közterületen lévő lámpatestek nem az önkormányzat tulajdonában vannak, hanem azok a szolgáltatóé. A Kft. már felmérte a település közvilágítását, és ezek alapján készíti el számunkra az ajánlatot.

A rendszer előnye, hogy a szolgáltatók jól áttekinthető, grafikonos és térképes megjelenítésen folyamatosan felügyelhetik a települések közvilágítási hálózatainak állapotát, percek alatt értesülhetnek a felmerült problémákról, az aktuális lámpahibákról, vezetékszakadásokról, kábelhibákról, illetve üzemszünetekről.

Az önkormányzatok a programozott menetrendekkel igény szerint tudják szabályozni a lámpák fényáramát, amelyekkel 20-35% közötti megtakarítást érhetnek el. A rendszer alkalmazásával az önkormányzatok önerő, illetve anyagi ráfordítás nélkül, az 50% feletti megtakarításokból korszerűsíthetik a teljes közvilágítási hálózatukat, miközben a villanyszámlájuk is csökken.

A rendszerrel jelentős mértékben csökkenthető a település fényszennyezettsége, különösen a kihalt, forgalommentes, éjszakai órákban.

A következőkben elmondja, hogy a múlt hét folyamán Pér településen járt Kara Ákos államtitkár úr, aki tájékoztatta az óvodánk helyszíni bejárása után annak lehetőségéről, hogy kiemelt egyedi fejlesztési projektként meg támogatható egy új óvoda beruházás.

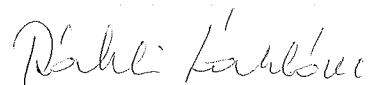
A továbbiakban a repülőtér területével kapcsolatban elmondja, hogy jelenleg az Ifjúsági Olimpia vonatkozásában folyamatban van az irányítótorony és az alatta lévő épület felújítása, melyhez mint az ingatlan 50%-os tulajdonosa, kéri tőlünk a tulajdonosi hozzájárulást. A főépület átalakításával kapcsolatban arról tájékoztatja a testületet, hogy azt a Kft. szeretné megvásárolni a tulajdonosoktól (50% Magyar Állam, 50% Pér Község Önkormányzata). Jelenleg folyamatban van egy új értékbecslés elkészítése, mely alapján várhatóan az önkormányzatot megillető rész 70 millió Ft körüli összeg lesz. Javasolja ezen összegből teljes egészében újítsák fel a Fehérvári úti járdát, és a megmaradt összeget tegyék félre egyéb önerőhöz kötött beruházás megvalósításához (pl. útfelújítás).

A Péri Tornacsarnokért Alapítvány kérelmével kapcsolatosan elmondja, hogy a Kuratórium Elnök Asszony részére elkészítettünk egy válaszlevelet, melyet felolvast, majd kéri, hogy aki egyetért a válaszlevél tartalmával, az aláírásával igazolja. *(a válaszlevél a jegyzőkönyv 9. számú melléklet)*

Miután egyéb kérdés, hozzászólás nem volt, Herold Ádám megköszönte a jelenléteket és 16.55 órakor bezárta a képviselő-testület nyilvános ülését.



Herold Ádám
polgármester



Rákli Lászlóné
aljegyző



Pér Község
Polgármesterétől

MEGHÍVÓ

Pér Község Önkormányzati Képviselő-testülete
2017. március 9-én (csütörtökön) 15.00 órakor
testületi ülést
tart, amelyre Önt
meghívom

Az ülés helye: Pér, Önkormányzati Hivatal

Napirendi javaslat:

1. **Pér Község Önkormányzata 2017. évi költségvetési rendeletének elfogadása**
Előadó: Herold Ádám polgármester
2. **ASP rendszerhez való csatlakozással kapcsolatban érkezett pályázatokról döntés**
Előadó: Herold Ádám polgármester
3. **A Pér belterület 255. hrsz.-ú ingatlan megvásárlásáról döntés**
Előadó: Herold Ádám polgármester
4. **Tornacsarnok építésével kapcsolatos hitelfelvételről döntés**
Előadó: Herold Ádám polgármester
5. **2017. évi közbeszerzési terv elfogadása**
Előadó: Herold Ádám polgármester
6. **Pannon-Víz Zrt. selejtezéssel kapcsolatos tájékoztatásáról döntés**
Előadó: Herold Ádám polgármester
7. **Egyebek**
Előadó: Herold Ádám polgármester

Pér, 2017. március 3.



Herold Ádám
Pér község polgármestere

JELLENLÉTI ÍV

Készült: Pér Község Önkormányzata Képviselő-testületének üléséről.

2017. március 9. 15⁰⁰

Herold Ádám *polgármester*



Biliczki József

Csendes Gábor

Kovács László Béla

Molnár István

Szelec László

Szollinger János

települési képviselők

Rákli Lászlóné *aljegyző*

Péteri Noémi *önkormányzati ügyintéző*

Dr. Marczel Edina *jogi asszisztens*

