

11/2014.

## Jegyzőkönyv

Készült: Pér Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2014. augusztus 28-án 18.00 órakor megtartott rendkívüli képviselő-testület ülésén.

Helye: Pér, Petőfi Sándor Művelődési Ház Díszterme

Jelen vannak:

Települési képviselők:

Herold Ádám *polgármester*  
Kolonics Erzsébet *alpolgármester*  
Juhászné Szücs Mária  
Csendes Gábor  
Szelecz László  
Szollinger János *települési képviselők*

Igazoltan távol:

ifj. Biliczki József *települési képviselő*

Jelen vannak:

Rákli Lászlóné *aljegyző*  
Péteri Noémi *önkormányzati ügyintéző*

*Herold Ádám polgármester köszönti a megjelenteket és megállapítja, hogy a megválasztott 7 képviselőből 6 fő jelen van, így az ülést határozatképesnek nyilvánítja és megnyitja.*

*Polgármester azon kérdésére, hogy kíván-e valaki javaslatot tenni a napirendi pontok módosítására, javaslat nem érkezett, így a polgármester a meghívó figyelembe vételével terjeszti azt elfogadásra.*

### Napirendi javaslat:

**1. A helyi önkormányzati képviselők és a polgármesterek 2014. évi általános választására a Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztása**

Előadó: Herold Ádám polgármester

**2. Pér, Fehérvári út 131. sz. előtti, 20-as sz. betonoszlop mellett elhelyezett fogyasztási mérőhely villamos energiával történő ellátása csatlakozó földkábelrel**

Előadó: Herold Ádám polgármester

**3. Csárda tulajdonjogának rendezésével kapcsolatos megállapodás tervezet megtárgyalása**

Előadó: Herold Ádám polgármester

**4. Csárda felújításával kapcsolatban a Péri Szébb Jövőt Közhasznú Egyesülettel kötendő együttműködési megállapodás megtárgyalása**

Előadó: Herold Ádám polgármester

**5. Egyéb**

Előadó: Herold Ádám polgármester

## Határozati javaslat

Pér Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a 2014. augusztus 28-ai napirendi javaslatot és azt a javaslat szerint elfogadja.

Felelős: Herold Ádám polgármester

Határidő: azonnali

**Herold Ádám polgármester:** Felkéri a képviselő-testület tagjait, hogy, aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal kézfeltartással szavazzon.

Szavaz: 6 fő

Igen: 6 fő

Nem: 0 fő

A polgármester megállapítja, hogy **egyhangú igen** szavazattal a képviselő-testület a következő határozatot hozza:

### **Pér Község Önkormányzat Képviselő-testületének 84/2014. (VIII.28.) önkormányzati határozata**

Pér Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a 2014. augusztus 28-ai napirendi javaslatot és azt a javaslat szerint elfogadja.

Felelős: Herold Ádám polgármester

Határidő: azonnali

## N A P I R E N D T Á R G Y A L Á S A

- 1. A Helyi önkormányzati képviselők és a polgármesterek 2014. évi általános választására a Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztása**  
Előadó: Herold Ádám polgármester

*A Helyi önkormányzati képviselők és a polgármesterek 2014. évi általános választására a Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztásáról szóló előterjesztés jelen jegyzőkönyv 1. számú mellékletét képezi.*

**Rákli Lászlóné aljegyző** elmondja, hogy a Magyar Köztársaság elnöke 2014. október 12-re tűzte ki a helyi önkormányzati képviselők és a polgármesterek általános választását. A választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 23. §-a kimondja, hogy a „helyi választási bizottság három – az egy szavazókörrrel rendelkező településen öt – tagját és legalább két póttagot a települési önkormányzat képviselő-testülete a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek általános választásának kitűzését követően, legkésőbb a szavazás napja előtti negyvenkettedik napon választja meg; személyükre a helyi választási iroda vezetője tesz indítványt”.

Elmondja továbbá, hogy induló jelöltnek hozzátartozója, egyenes ágbeli rokona nem lehet a Helyi Választási Bizottság tagja. Az eddigi felmérések alapján a tagok között nincs olyan személy, aki összeférhetetlen lenne.

Az érintett személyek valamennyien vállalják a tisztséget, és megválasztásukkor nem kérték zárt ülés tartását.

**Herold Ádám polgármester** a fent elhangzottaknak megfelelően az alábbi határozati javaslatot terjeszti a képviselő-testület elé elfogadásra:

### ***Határozati javaslat***

*Pér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 23. § felhatalmazása alapján az alábbi személyeket választja meg a Helyi Választási Bizottság tagjának és póttagjának:*

Tagok:

- Horváth Tivadarné 9099 Pér, Hunyadi út 1/A.
- Kálóczy Rozália 9099 Pér, Hársfa út 55.
- Sárközi Györgyné 9099 Pér, Domb út 4.

Póttagok:

- Dömötör Imréné 9099 Pér, Rózsa út 34/B.
- Piller Dénesné 9098 Mindszentpuszta, Rákóczi út 29.

*A választási bizottság tagjainak megbízatása a következő általános választásra létrehozott választási bizottság alakuló üléséig tart.*

Felelős: Rákli Lászlóné, HVI vezető

Határidő: azonnali

**Herold Ádám polgármester:** felkéri a képviselő-testület tagjait, hogy, aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal kézfeltartással szavazzon.

*Szavaz: 6 fő*

*Igen: 6 fő*

*Nem: 0 fő*

A polgármester megállapítja, hogy **egyhangú igen** szavazattal a képviselő-testület a következő határozatot hozza:

### **Pér Község Önkormányzata Képviselő-testületének 85/2014.(VIII.28.) önkormányzati határozata**

Pér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 23. § felhatalmazása alapján az alábbi személyeket választja meg a Helyi Választási Bizottság tagjának és póttagjának:

Tagok:

- Horváth Tivadarné 9099 Pér, Hunyadi út 1/A.
- Kálóczy Rozália 9099 Pér, Hársfa út 55.
- Sárközi Györgyné 9099 Pér, Domb út 4.

Póttagok:

- Dömötör Imréné 9099 Pér, Rózsa út 34/B.
- Piller Dénesné 9098 Mindszentpuszta, Rákóczi út 29.

A választási bizottság tagjainak megbízatása a következő általános választásra létrehozott választási bizottság alakuló üléséig tart.

Felelős: Rákli Lászlóné, HVI vezető

Határidő: azonnali

**2. Pér, Fehérvári út 131. sz. előtti, 20-as sz. betonoszlop mellett elhelyezett fogyasztási mérőhely villamos energiával történő ellátása csatlakozó földkábelrel**

Előadó: Herold Ádám polgármester

*A Pér, Fehérvári út 131. sz. előtti, 20-as betonoszlop mellett elhelyezett fogyasztási mérőhely villamos energiával történő ellátása csatlakozó földkábelrel tárgyú előterjesztés a jegyzőkönyv 2. számú mellékletét képezi. Az Indukció-Vill Kft. által benyújtott kérelem a jegyzőkönyv 2/A. számú melléklete. A helyszínrajz a jegyzőkönyv 2/B. számú melléklete.*

**Herold Ádám polgármester** elmondja, hogy az Indukció-Vill Kft. kérelmet nyújtott be az önkormányzathoz a Pér, Fehérvári út 131. sz. előtti, 20-as sz. betonoszlop mellett elhelyezett fogyasztási mérőhely villamos energia csatlakozó földkábelrel történő ellátása érdekében. Ezután részletesen ismerteti a tulajdonosi hozzájárulás feltételeit.

**Rákli Lászlóné aljegyző** elmondja, hogy a fent megnevezett munka elvégzéséhez szakhatósági nyilatkozatot, és egyben tulajdonosi-, illetve terület-felhasználási és bontási hozzájárulást kérnek az önkormányzattól. A képviselő-testület, mint a közút kezelőjének hatásköre a tulajdonosi, illetve terület-felhasználási és bontási hozzájárulás megadására vonatkozik. Ennek kiadásául szolgáló jogszabályi háttér a közúti közlekedésről szóló **1988. évi I. törvény 36. § (1) bekezdése**, miszerint:

*„közút felbontásához, annak területén, az alatt vagy felett építmény vagy más létesítmény (a továbbiakban együtt: építmény) elhelyezéséhez, a közút területének egyéb nem közlekedési célú elfoglalásához (a továbbiakban: nem közlekedési célú igénybevétel) a közút kezelőjének a hozzájárulása szükséges. A hozzájárulásban a közút kezelője feltételeket írhat elő”.*

**Juhászné Szücs Mária települési képviselő asszony** elmondja, hogy a határozati javaslatban szerepelnie kellene annak is, hogy milyen célból adjuk ki ezt a hozzájárulást. Ebből az előterjesztésből nem derül ki, hogy minek a tulajdonosa az önkormányzat, hiszen a közterületnek van egy helyrajzi száma. Erre a helyrajzi számra hivatkozva kellene pontosítani azt, hogy az önkormányzat szennyvízáttemelő villamos energiának a biztosítása céljából adja a tulajdonosi hozzájárulást.

**Herold Ádám polgármester** a fent elhangzottakra tekintettel az alábbi határozati javaslatot terjeszti a képviselő-testület elé elfogadásra:

### ***Határozati javaslat***

*A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 36. § (1) bekezdése szerint a közterület a „közút felbontásához, annak területén, az alatt vagy felett építmény vagy más létesítmény (a továbbiakban együtt: építmény) elhelyezéséhez, a közút területének egyéb nem közlekedési célú elfoglalásához (a továbbiakban: nem közlekedési célú igénybevétel) a közút kezelőjének a hozzájárulása szükséges. A hozzájárulásban a közút kezelője a feltételeket írhat elő.”*

A fent hivatkozott jogszabályi rendelkezés szerint 9099 Pér, Fehérvári út 131. sz. előtti, 20-as betonoszlop mellett elhelyezett fogyasztási mérőhely villamos energia csatlakozó földkábelrel való ellátásához szükséges, a 113. hrsz.-ú út 59. hrsz.-ú ingatlan előtti területet érintő részére a mellékelt (jegyzőkönyv 2/B. melléklete) helyszínrajz alapján a

**közterület bontási és tulajdonosi hozzájárulást a Képviselő-testület megadja**

az alábbi feltételekkel:

- a közterület felbontása után az érintett területet az eredeti állapot szerint helyre kell állítani, tömöríteni
- amennyiben az eredeti állapot helyreállítása nem történik meg azt az engedélyes terhére és költségére elvégeztetem
- az utat megbontani nem lehet, a munkálatok az út állagában nem okozhatnak kárt
- a kábel elhelyezése más közüzemi hálózatot nem veszélyeztethet.

Felelős: Herold Ádám polgármester  
Rákli Lászlóné aljegyző

Határidő: folyamatos

**Herold Ádám polgármester:** felkéri a képviselő-testület tagjait, hogy, aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal kézfeltartással szavazzon.

Szavaz: 6 fő

Igen: 6 fő

Nem: 0 fő

A polgármester megállapítja, hogy **egyhangú igen** szavazattal a képviselő-testület a következő határozatot hozza:

**Pér Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
86/2014.(VIII.28.) önkormányzati határozata**

A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 36. § (1) bekezdése szerint a közterület a „közút felbontásához, annak területén, az alatt vagy felett építmény vagy más létesítmény (a továbbiakban együtt: építmény) elhelyezéséhez, a közút területének egyéb nem közlekedési célú elfoglalásához (a továbbiakban: nem közlekedési célú igénybevétel) a közút kezelőjének a hozzájárulása szükséges. A hozzájárulásban a közút kezelője a feltételeket írhat elő.”

A fent hivatkozott jogszabályi rendelkezés szerint 9099 Pér, Fehérvári út 131. sz. előtti, 20-as betonoszlop mellett elhelyezett fogyasztási mérőhely villamos energia csatlakozó földkábelrel való ellátásához szükséges, a 113. hrsz.-ú út 59. hrsz.-ú ingatlan előtti területet érintő részére a mellékelt (jegyzőkönyv 2/B. melléklete) helyszínrajz alapján a

**közterület bontási és tulajdonosi hozzájárulást a Képviselő-testület megadja**

az alábbi feltételekkel:

- a közterület felbontása után az érintett területet az eredeti állapot szerint helyre kell állítani, tömöríteni
- amennyiben az eredeti állapot helyreállítása nem történik meg azt az engedélyes terhére és költségére elvégeztetem
- az utat megbontani nem lehet, a munkálatok az út állagában nem okozhatnak kárt
- a kábel elhelyezése más közüzemi hálózatot nem veszélyeztethet.

Felelős: Herold Ádám polgármester  
Rákli Lászlóné aljegyző

Határidő: folyamatos

### 3. Csárda tulajdonjogának rendezésével kapcsolatos megállapodás tervezet megtárgyalása

Előadó: Herold Ádám polgármester

*A Csárda tulajdonjogának rendezésével kapcsolatos megállapodás tervezet megtárgyalásáról szóló előterjesztés jelen jegyzőkönyv 3. számú mellékletét képezi. Az előszerződés tervezet a jegyzőkönyv 3/A. számú melléklete.*

Herold Ádám polgármester elmondja, hogy a Csárda tulajdonjogának rendezésével egyeztetést tartottunk Pongrácz Pál és Pongrácz Dezső tulajdonosokkal, amelynek eredményeként Dr. Menczel-Kiss Gergely ügyvéd úr egy tulajdonjog rendezésére vonatkozó előszerződés tervezetet készített. A tulajdonosok elfogadták az előszerződés tervezetet. A korábbi pályázat, a most folyamatban lévő pályázat alapján az épületre fordított összeg, valamint az ingatlan jelenlegi értéke került arányosításra a tulajdonjogra vetítve. Ez alapján az önkormányzat és a Pongrácz testvérek kerülnek tulajdonjogi viszonyba az ingatlan felett.

Juhászné Szücs Mária települési képviselő asszony elmondja, hogy a határozati javaslat szövegébe be kellene építeni, hogy a péri 10/10. hrsz.-ú ingatlan tekintetében a ráépítéssel szerzett tulajdonjog megállapítására vonatkozó előszerződés tartalmát fogadja el a testület, nem pedig a Dr. Menczel-Kiss Gergely által készített előszerződés tervezetet, mert így nehéz beazonosítani a szerződés tartalmát.

Herold Ádám polgármester a fent elhangzottak figyelembe vételével az alábbi határozati javaslatot terjeszti elfogadásra:

#### *Határozati javaslat*

*Pér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte Dr. Menczel-Kiss Gergely ügyvéd úr által készített, a péri 10/10. hrsz.-ú ingatlan ráépítéssel szerzett tulajdonjog megállapítására vonatkozó, Pongrácz Pál és Pongrácz Dezső ingatlantulajdonosokkal kötendő előszerződés tervezetet (jegyzőkönyv 3/A. melléklete) és azt az adott tartalommal elfogadja.*

*Felkéri Herold Ádám polgármestert az előszerződés aláírására.*

*Felelős: Herold Ádám polgármester*

*Határidő: folyamatos*

Herold Ádám polgármester: felkéri a képviselő-testület tagjait, hogy, aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal kézfeltartással szavazzon.

*Szavaz: 6 fő*

*Igen: 6 fő*

*Nem: 0 fő*

A polgármester megállapítja, hogy egyhangú igen szavazattal a képviselő-testület a következő határozatot hozza:

**Pér Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
87/2014.(VIII.28.) önkormányzati határozata**

Pér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte Dr. Menczel-Kiss Gergely ügyvéd úr által készített, a péri 10/10. hrsz.-ú ingatlan ráépítéssel szerzett tulajdonjog megállapítására vonatkozó, Pongrácz Pál és Pongrácz Dezső ingatlantulajdonosokkal kötendő előszerződés tervezetét (jegyzőkönyv 3/A. melléklete) és azt az adott tartalommal elfogadja.

Felkéri Herold Ádám polgármestert az előszerződés aláírására.

Felelős: Herold Ádám polgármester

Határidő: folyamatos

#### **4. Csárda felújításával kapcsolatban a Péri Szebb Jövőt Közhasznú Egyesülettel kötendő együttműködési megállapodás megtárgyalása**

Előadó: Herold Ádám polgármester

*A Csárda felújításával kapcsolatban a Péri Szebb Jövőt Közhasznú Egyesülettel kötendő együttműködési megállapodás megtárgyalásáról szóló előterjesztés jelen jegyzőkönyv 4. számú melléklete. Az együttműködési megállapodás tervezet a jegyzőkönyv 4/A. számú melléklete. Az elfogadott megállapodás tervezet a jegyzőkönyv 4/B. számú melléklete.*

**Herold Ádám polgármester** elmondja, hogy a csárda felújítására első körben nettó 6.038.719,- Ft vissza nem térítendő támogatást nyert a Péri Szebb Jövőt Közhasznú Egyesület. A pályázat alapján a felújítás folyamatban van. Az első elszámolás benyújtásra került. A szükséges költségekre a fedezetet az önkormányzat biztosította. A visszaigényelt összeg a Péri Szebb Jövőt Közhasznú Egyesület számlájára meg is érkezett, amit az önkormányzat részére hamarosan visszautalnak. A pályázat finanszírozása érdekében az önkormányzatnak és az Egyesületnek együttműködési megállapodást kell kötnie, mivel a pályázat finanszírozása az önkormányzaton keresztül valósulhat meg. A pályázathoz a pályázati önerő összegét, amely az ÁFA összege az önkormányzat biztosítja, ez a pályázatból nem kerül megtérítésre. Dr. Menczel-Kiss Gergely ügyvéd úr elkészítette az együttműködési megállapodás tervezetét, amelyet a Péri Szebb Jövőt Közhasznú Egyesület is elfogadhatónak tart.

**Juhászné Szücs Mária települési képviselő asszony** elmondja, hogy a határozati javaslatba bele kellene foglalni azt is, hogy milyen célból, milyen ingatlanra köti az önkormányzat ezt az együttműködési megállapodást az egyesülettel. Továbbá kezdeményezi a 4. pont és a 22. pont törlését a szerződésből, valamint javasolja a 6., 7. pont átgondolását.

**Rákli Lászlóné aljegyző** véleménye, hogy a 4. pontnak valóban nem kellene szerepelnie a szerződésben, azt viszont nagyon fontos megjelölni, hogy az önkormányzat milyen céllal adta a támogatást az egyesületnek, illetve a támogatás a későbbiekben visszakérüljön majd az önkormányzathoz.

**Herold Ádám polgármester** elmondja, hogy a szerződés 22. pontja kulcsfontosságú, mert a pályázatnak kötelező fenntartási időszaka van, ami alatt nem szűnhet meg az egyesület működése. Javasolja, hogy a határozat a helyrajzi számmal, és a pályázat azonosító számával kerüljön kiegészítésre.

**Szollinger János települési képviselő** hozzáteszi, hogy azért kell fennmaradnia az egyesületnek, hogy később vissza tudja fizetni az önkormányzatnak a kölcsönadott pénzt, azaz a szerződés 22. pontját benne kell hagyni a szerződésben.

**Herold Ádám polgármester** az elhangzottak alapján módosított szerződés tervezetet javasolja elfogadásra.

#### ***Határozati javaslat***

*Pér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte Dr. Menczel-Kiss Gergely által készített a péri 10/10. ingatlan tekintetében Pér Község Önkormányzata és a Péri Szébb Jövőt Közhasznú Egyesület között létrejövő együttműködési megállapodás tervezetét (jegyzőkönyv 4/B. számú melléklete), amely a 8319541551 azonosító számú pályázat vonatkozásában egymással teljes körű együttműködési kötelezettség vállalására vonatkozik, és azt az adott tartalommal elfogadja.*

*Felkéri Herold Ádám polgármestert a megállapodás aláírására.*

*Felelős: Herold Ádám polgármester*

*Határidő: folyamatos*

**Herold Ádám polgármester:** felkéri a képviselő-testület tagjait, hogy, aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal kézfeltartással szavazzon.

Szavaz: 6 fő

Igen: 6 fő

Nem: 0 fő

A polgármester megállapítja, hogy **egyhangú igen** szavazattal a képviselő-testület a következő határozatot hozza:

#### **Pér Község Önkormányzata Képviselő-testületének 88/2014.(VIII.28.) önkormányzati határozata**

Pér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte Dr. Menczel-Kiss Gergely által készített a péri 10/10. ingatlan tekintetében Pér Község Önkormányzata és a Péri Szébb Jövőt Közhasznú Egyesület között létrejövő együttműködési megállapodás tervezetét (4/A. számú melléklet), amely a 8319541551 azonosító számú pályázat vonatkozásában egymással teljes körű együttműködési kötelezettség vállalására vonatkozik, és azt az adott tartalommal elfogadja.

Felkéri Herold Ádám polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: Herold Ádám polgármester

Határidő: folyamatos

#### **5. Egyéb**

Előadó: Herold Ádám polgármester

- a) **Gyermekétkeztetés biztosításával, iskolában felmerülő kérdésekkel kapcsolatos egyeztetés, tájékoztatás**



**Szelecz László települési képviselő** elmondja, hogy a péri Öveges József Általános Iskolába 110 napközis, és 134 étkező diák lesz a 2014/2015-ös tanévtől. Ez azt jelenti, hogy több gyermek étkeztetését kell megoldani, amihez a Klebersberg Intézményfenntartó Központ anyagi forrást nem biztosít. Ezért szeretné megkérni a képviselő-testületet, hogy a további szükséges evőeszközök beszerzését az önkormányzat finanszírozza meg. Ennek költsége kb. 134.000,- Ft lenne. Szeretné, hogy a költségvetésben elkülönített 100.000,- Ft-ot erre a célra fordítsuk. Ezen kívül anyagi forrás kellene az iskolában található konyha bútorzatának felújítására is. Ennek érdekében már felvette a kapcsolatot egy helyi vállalkozóval, akitől árajánlatot kért a szekrények elkészítésére. Ennek költsége valószínűleg minimális lesz.

**Herold Ádám polgármester** a kérelem alapján az alábbi határozati javaslatot terjeszti elfogadásra a képviselő-testület elé:

### ***Határozati javaslat***

*Pér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a gyermekek étkeztetésének a Péri Öveges József Általános Iskola konyháján történő kulturált biztosítása érdekében 134.000,- Ft támogatást biztosít a konyhai eszközök beszerzésére, amely összegre a költségvetésében fedezetet biztosít.*

*Felkéri Herold Ádám polgármestert, hogy a költségvetési rendelet fentieknek megfelelő módosításának tervezetét a következő testületi ülésen terjessze a képviselő-testület elé.*

*Felelős: Herold Ádám polgármester*

*Határidő: azonnali*

**Herold Ádám polgármester:** felkéri a képviselő-testület tagjait, hogy, aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal kézfeltartással szavazzon.

Szavaz: 6 fő

Igen: 6 fő

Nem: 0 fő

A polgármester megállapítja, hogy **egyhangú igen** szavazattal a képviselő-testület a következő határozatot hozza:

### **Pér Község Önkormányzata Képviselő-testületének 89/2014.(VIII.28.) önkormányzati határozata**

Pér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a gyermekek étkeztetésének a Péri Öveges József Általános Iskola konyháján történő kulturált biztosítása érdekében 134.000,- Ft támogatást biztosít a konyhai eszközök beszerzésére, amely összegre a költségvetésében fedezetet biztosít.

Felkéri Herold Ádám polgármestert, hogy a költségvetési rendelet fentieknek megfelelő módosításának tervezetét a következő testületi ülésen terjessze a képviselő-testület elé.

*Felelős: Herold Ádám polgármester*

*Határidő: azonnali*

**Csendes Gábor települési képviselő** elmondja, hogy egy ismerőse révén megkérdezi, hogy nem lehetne-e a konyhai eszközöket nagyker áron beszerezni, ami által akár még ez alá az összeg alá is tudnánk menni.

**Szeleczi László települési képviselő** arról tájékoztat, hogy az étkező gyermeklétszám nagymértékben megnövekedett, ugyanakkor a továbbiakban is csak 2 ember látja el az iskolai étkeztetést, akik még az óvodába is végzik a mosogatást, takarítást. Az ő munkájuk megkönnyítése érdekében kéri, hogy az óvodai dajkák segítsenek be nekik az egyéb teendőkbe.

**Herold Ádám polgármester** elmondja, hogy ez nem a képviselő-testület hatásköre, így megkéri a képviselő urat, hogy a két intézményvezető együtt oldja meg ezt a problémát.

Tájékoztatja a jelenlévőket arról, hogy az iskolás gyermekek utaztatása érdekében a nyár folyamán egyeztetések történtek a Kisalföld Volánnal, melynek eredményeként a Volán indított egy olyan járatot, mellyel az érintett iskolás gyermekek 7 óra 34 perckor megérkeznek az iskolába. A visszafelé járatral pedig minden iskolás 4 óra 10 perckor indulhat haza. A Mezőörsi gyerekeknek csak egy nagyon kis része iratkozott iskolánkba.

**Szeleczi László települési képviselő** elmondja, hogy a KLIK sajnos még nem adta le a közmunkaerő igényét a Munkaügyi Központ felé az iskolában ellátandó egyéb teendők elvégzésének érdekében, ezért kéri, hogy az önkormányzat néhány hétre továbbra is biztosítson 1 fő önkormányzati közmunkást a takarítói feladatok segítésére. Elmondja továbbá, hogy az egyik iskolai alkalmazottnak szüksége lenne egy munkavédelmi cipőre, aminek költségére a KLIK nem nyújt fedezetet, kéri az önkormányzat segítségét.

Tájékoztat még arról, hogy az informatikai struktúrafejlesztésre nyert pályázat kérdése még mindig nem zárult le. A 3x50 Amper erősségű áramról nincs szerződés az önkormányzat és az EON között, pedig az iskolában ennek megfelelő eszközök van felszerelve. Szerződésünk csak a 3x30 Amperre vonatkozik, a bővítés miatt a KLIK továbbra is tárgyalásokat folytat az EON-nal.

#### **b) Az önkormányzati épület függönyeivel kapcsolatos egyeztetés**

**Herold Ádám polgármester** arról tájékoztat, hogy a Petanec Bt-vel – aki a Kultúrház könyvtárának és vezető irodájának függönyeit kedvező áron készítette – felmértük és árajánlatot kértünk a hivatal függönyeire. Az árajánlat (*a jegyzőkönyv 5. számú melléklete*) bruttó összege 693.715,- Ft, amely valamennyi ablakra tartalmazza a karnisok, a függönyök és sötétítők költségeit. A függönyre a költségvetésben nem tervezetünk kiadást, ezért annak költségére fedezetet kell biztosítanunk. Ezután elmondja, hogy az önkormányzat a költségvetésben nem tervezett támogatást fog kapni az Államkincstártól a már kifizetett bérkompenzációk biztosítására, aminek az összege kb. 1.893.000,- Ft. Ez az összeg plusz bevételt jelent az önkormányzat számára, amely összegből fedezet biztosítható.

**Juhászné Szücs Mária települési képviselő asszony** véleménye szerint egy ideig nélkülözni lehetne a függönyt, mert az nem olyan fontos jelenleg. Nem tetszését váltja ki, hogy a dolgozóktól vonnánk el ezt az összeget.

**Rákli Lászlóné aljegyző** válaszként elmondja, hogy nem vonnánk el a dolgozóktól, hiszen az önkormányzat ezt az összeget már kifizette a dolgozóknak, csak a költségvetés készítésekor nem számoltunk azzal, hogy erre is kapunk támogatást. Így ez az összeg jelenleg plusz bevételként jelenik meg.

**Kolonics Erzsébet alpolgármester asszony** elmondja, hogy az iskolának alig tudunk pénzt adni, a folyószámlahitelünket december 31-ig vissza kell fizetnünk, így azt javasolja, hogy egy egyszerűbb függönyt és karnist kellene beszerezni, majd később, ha lesz pénze az önkormányzatnak, akkor ki lehetne cserélni egy igényesebb kinézetű függönyre, majd lehetne sötétítővel és drapériával felszerelni.

**Rákl Lászlóné aljegyző** elmondja, hogy a polgármester úrral ez ügyben már egyeztettek, és első lépésként megoldás lehetne, hogy egyelőre csak a függöny és a karnis lenne megrendelve, majd a későbbiekben a költségvetés függvényében vennék hozzá sötétítőt és drapériát. A függönyre viszont szükséges lenne, mivel az utcán közlekedők közvetlenül belátnak az ügyintézőkre.

**Herold Ádám polgármester** hozzáteszi, hogy a karnisok és a függöny megrendelése előtt még egy helyről kérünk árajánlatot, és azután rendeljük csak meg.

### *Határozati javaslat*

*Pér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Herold Ádám polgármestert az önkormányzati hivatalba szükséges függönyök és karnisok Petanec Bt-től történő megrendelésére azzal a feltétellel, hogy a megrendelés előtt legalább még egy cégtől kérjen árajánlatot.*

*Amennyiben az új árajánlat a melléklet szerinti ajánlatnál kedvezőbb lenne, úgy az ajánlatról tájékoztassa a képviselő-testületet.*

*Az ajánlatban szereplő sötétítőfüggönyök és drapériák megrendelésére a képviselő-testület nem ad felhatalmazást, azokra jelenleg nem biztosít fedezetet, azokról a későbbiek folyamán fog dönteni.*

*Felelős: Herold Ádám polgármester*

*Határidő: folyamatos*

**Herold Ádám polgármester:** felkéri a képviselő-testület tagjait, hogy, aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal kézfeltartással szavazzon.

Szavaz: 6 fő

Igen: 6 fő

Nem: 0 fő

A polgármester megállapítja, hogy **egyhangú igen** szavazattal a képviselő-testület a következő határozatot hozza:

### **Pér Község Önkormányzata Képviselő-testületének 90/2014.(VIII.28.) önkormányzati határozata**

Pér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Herold Ádám polgármestert az önkormányzati hivatalba szükséges függönyök és karnisok Petanec Bt-től történő megrendelésére azzal a feltétellel, hogy a megrendelés előtt legalább még egy cégtől kérjen árajánlatot.

Amennyiben az új árajánlat a melléklet szerinti ajánlatnál kedvezőbb lenne, úgy az ajánlatról tájékoztassa a képviselő-testületet.

Az ajánlatban szereplő sötétítőfüggönyök és drapériák megrendelésére a képviselő-testület nem ad felhatalmazást, azokra jelenleg nem biztosít fedezetet, azokról a későbbiek folyamán fog dönteni.

Felelős: Herold Ádám polgármester

Határidő: folyamatos

### **c) A polgármesteri hivatal felújításával kapcsolatos tájékoztatás**

**Rákli Lászlóné aljegyző** elmondja, hogy amikor a hivatal műszaki átadás-átvétele volt felmerült, hogy a polgármesteri hivatal felújítására nyert pályázat kapcsán kötött kivitelezői megállapodás – amely a polgármesteri hivatal külső felújítására vonatkozik – teljesítésének határideje szeptember 30-a, ugyanakkor a szolgálati lakás és a felmerült plusz munkák miatt, a közbeszerzés eredményeként kötött szerződés teljesítésének határideje május 15. A két munkafolyamat elkülönül ugyan egymástól, de össze is kapcsolódik, hiszen a hivatal belső és külső munkálatai egymásra épülve, egymáshoz igazodva történtek. Horváthné Kercza Virág közbeszerzési referens elkészítette a szerződés módosításának tervezetét (Jegyzőkönyv 6. számú melléklete), amely tartalmazza egyrészt a teljesítési határidő 2014. május 15-ről 2014. szeptember 30-ra történő módosítását, másrészt a kivitelezővel történt egyeztetések eredményeként kialakult vállalkozási díj módosítását.

**Kolonics Erzsébet alpolgármester asszony** elmondja, hogy a módosított szerződésnek már rég meg kellett volna köttetnie, hiszen a kötbér egy fontos tényező a beruházás során. Véleménye szerint ezt a közbeszerzési eljárást nem így kellett volna lefolytatni, és a munka sem lett leállítva.

**Herold Ádám polgármester** válaszként elmondja, hogy a vállalkozó csak azokat a munkálatokat csinálta, amire a korábbi szerződésünk vonatkozott, hisz a legfőbb cél az volt, hogy a lehető leggyorsabban fejezzék be a munkálatokat. Viszont csinálhattuk volna azt is, hogy másfajta közbeszerzési eljárást folytatunk le, nem pedig hirdetmény nélküli tárgyalásos típusút. Akkor a közbeszerzési eljárás időtartama a szakemberek felmérésének idejét beleszámítva kb. 3 hónap lett volna, és ez esetben akár 4-5 vállalkozót is meg lehetett volna hívni. Véleménye, hogy a teljesítési határidő meghatározásának dátuma is a kapkodás miatt lett túl rövidre meghatározva. Szerettük volna, hogy minél előbb be legyenek fejezve a munkálatok, és minél hamarabb visszaköltözhessünk a hivatalba. Ugyanakkor arra nem figyeltünk, hogy a közbeszerzési eljárás miatti munka leállások komoly csúszást jelentettek a határidő szempontjából.

**Juhászné Szücs Mária képviselő asszony** szeretné, hogy a hivatal felújításával kapcsolatos dokumentációk ismételten áttekintésre kerüljenek.

**Szollinger János települési képviselő** elmondja, hogy az áprilisi tárgyaláskor történt egyeztetés eredményeként elképzelhetetlen lett volna, hogy egy ilyen nagy volumenű munkát befejezzen május 15-re.

**Herold Ádám polgármester** elmondja, hogy az egész probléma abból indult ki, hogy amikor a plusz munkálatok felléptek, akkor a Jáger úr úgy tájékoztatta a testületet, hogy az egész beruházás költsége az ajánlatában szereplő összeg. Időközben mégis kiderült, hogy az az összeg amit mondott, az csak a szolgálati lakás és a polgármesteri hivatal plusz munkálatainak költségét fedezi. Ebben az ügyben annyit lehetne esetleg még elérni, hogy leülünk még

egyszer a Jáger úrral, és a szerződésekben szereplő határidők közötti különbség tekintetében kérünk tőle valamiféle kompenzációt.

**Kolonics Erzsébet alpolgármester asszony** elmondja továbbá, hogy az első tárgyaláskor úgy hittük, hogy az egész felújításra adta a kivitelező az árajánlatot, ezért úgy gondoltuk, hogy a közbeszerzési referens összekapcsolva írta ki a közbeszerzési eljárást, ami a hivatal belső és külső felújítására és a szolgálati lakásra is vonatkozott. Nem sokkal később viszont kiderült, hogy állítólag félreértettük a kivitelezőt, ugyanis ajánlatát csak a belső munkák és a szolgálati lakás munkáinak kivitelezésére adta. Ezután kezdődött meg az a lánc, amikor több alkalommal is leültünk a Jáger úrral alkudozni. Na de ha itt félreértés történt, akkor engedjünk mi is, meg engedjen a Jáger úr is. Legalább annyira tehet a bekövetkezett helyzetről, mint mi, ezért a szerződésben szereplő határidő be nem tartása miatt kellene az önkormányzat felé engedményeket tennie.

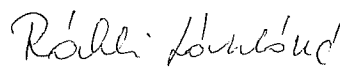
A napirendi pont tárgyalásának eredményeként a képviselő-testület a határozati javaslat elfogadásáról nem döntött, így a szerződés tervezet nem került elfogadásra.

Az ülés végén **Herold Ádám polgármester** arról tájékoztatja még a jelenlévőket, hogy a Mindszentpusztai játszótér avatása szeptember 6-án lesz. A mai napon jelzett vissza az AUDI vezetője, így a péri játszótér avatása valószínűleg szeptember 27-én lesz megtartva. A péri falunapra nyert pályázat által a falunap szeptember 20-án kerül megrendezésre.

*Miután egyéb kérdés, hozzászólás nem volt, Herold Ádám megköszönte a jelenléteket és 19.45 órakor bezárta a képviselő-testület nyilvános ülését.*



Herold Ádám  
polgármester



Ráklai Lászlóné  
aljegyző

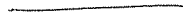
## JELENLÉTI ÍV

Készült: Pér Község Önkormányzatának 2014. augusztus 28.-án (csütörtökön) 18.00 órakor megtartott képviselő-testületi ülésén.


Herold Ádám *polgármester*



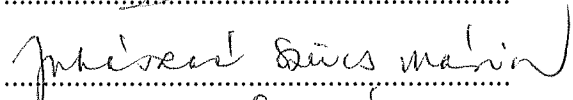
Biliczki József



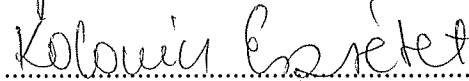
Csendes Gábor



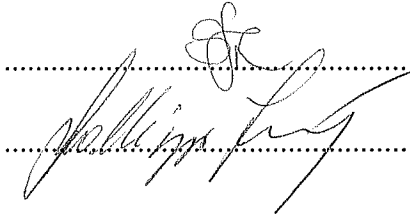
Juhászné Szücs Mária



Kolonics Erzsébet



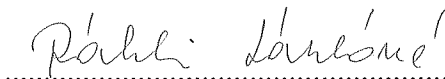
Szelecz László



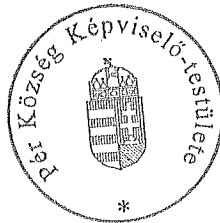
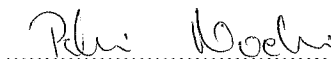
Szollinger János

*települési képviselők*

Rákli Lászlóné *aljegyző*



Péteri Noémi *önkormányzati ügyintéző*





Pér Község  
Polgármesterétől

## MEGHÍVÓ

Pér Község Önkormányzati Képviselő-testülete  
2014. augusztus 28-án (csütörtökön) 18.00 órakor  
rendkívüli  
testületi ülést  
tart, amelyre Önt, mint települési képviselőt  
meghívom

Az ülés helye: Pér, Petőfi Sándor Művelődési Ház Díszterme

### Napirendi javaslat:

**1. A helyi önkormányzati képviselők és a polgármesterek 2014. évi általános választására a Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztása**  
Előadó: Herold Ádám polgármester

**2. Pér, Fehérvári út 131. sz. előtti, 20-as sz. betonoszlop mellett elhelyezett fogyasztási mérőhely villamos energiával történő ellátása csatlakozó földkábelrel**  
Előadó: Herold Ádám polgármester


**3. Csárda tulajdonjogának rendezésével kapcsolatos megállapodás tervezet megtárgyalása**  
Előadó: Herold Ádám polgármester

**4. Csárda felújításával kapcsolatban a Péri Szebb Jövőt Közhasznú Egyesülettel kötendő együttműködési megállapodás megtárgyalása**  
Előadó: Herold Ádám polgármester

**5. Egyéb**  
Előadó: Herold Ádám polgármester

Pér, 2014. augusztus 22.



  
Herold Ádám  
Pér község polgármestere



Pér Község  
Polgármesterétől

## MEGHÍVÓ

Pér Község Önkormányzati Képviselő-testülete  
**2014. augusztus 28-án (csütörtökön) 18.00 órakor**  
**rendkívüli**  
**testületi ülést**  
tart, amelyre Önt, mint települési lakost  
**meghívom**

Az ülés helye: **Pér, Petőfi Sándor Művelődési Ház Díszterme**

**Napirendi javaslat:**

**1. A helyi önkormányzati képviselők és a polgármesterek 2014. évi általános választására a Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztása**  
Előadó: Herold Ádám polgármester

**2. Pér, Fehérvári út 131. sz. előtti, 20-as sz. betonoszlop mellett elhelyezett fogyasztási mérőhely villamos energiával történő ellátása csatlakozó földkábelrel**  
Előadó: Herold Ádám polgármester

**3. Csárda tulajdonjogának rendezésével kapcsolatos megállapodás tervezet megtárgyalása**  
Előadó: Herold Ádám polgármester

**4. Csárda felújításával kapcsolatban a Péri Szébb Jövőt Közhasznú Egyesülettel kötendő együttműködési megállapodás megtárgyalása**  
Előadó: Herold Ádám polgármester

**5. Egyéb**  
Előadó: Herold Ádám polgármester

Pér, 2014. augusztus 22.



Herold Ádám  
Pér község polgármestere